

PRZEDMIARY ROBÓT- instalacje WEWNĘTRZNE

NAZWA INWESTYCJI : Budowa przystani żeglarskiej poprzez przebudowę , rozbudowę zaplecza technicznego i socjalno-gospodarczego oraz uzupełnienie infrastruktury turystyki na terenie kąpieliska miejskiego Dziewoklicz
 ADRES INWESTYCJI : Działki nr 19Wp, 18Wp, 7/2, 7/4, 7/5, 7/10, 7/11, 8/24, 8/25, 8/26, 8/27, 8/28, 8/29, 11, 4/6, 4/11, 4/12, obręb 1112 , oraz 18Wp obręb 1114 Miasto Szczecin
 INWESTOR : Gmina Miasto Szczecin-Zakład Usług Komunalnych
 ADRES INWESTORA : ul.Ku Słońcu 125a 71-080 Szczecin
 SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : EWA RYBAK upr. bud.ZAP/0091/PWOS/04
 DATA OPRACOWANIA : 2018

Stawka roboczogodziny :
 Poz.: 1, 2, 3, 4, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, : zł
 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 15, 16, 5, 6, 45
 Poziom cen : IV KWARTAŁ 2017

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] % R, S
 Zysk [Z] % R+Kp(R), M, S+Kp(S)
 vat [V] % $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M+Z(M), S+Kp(S)+Z(S))$

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:**Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu**

Kosztorys sporządzono zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z dnia 8 czerwca 2004 r.)
 Założenia wyjściowe do kosztorysowania .

- 1) Ceny materiałów przyjęto w kosztorysie wg średnich cen materiałów SEKOENBUD w IV kwartale 2017 r.
- 2) Przy ustalaniu cen jednostkowych robót zastosowano:
 - a) ceny jednostkowe robót określone na podstawie danych rynkowych, w tym danych z zawartych wcześniej umów oraz powszechnie stosowanych, aktualnych publikacji;
 - b) kalkulacje szczegółowe.
- 3) Przy ustalaniu jednostkowych nakładów rzeczowych zastosowano w kolejności:
 - a) analizę indywidualną;
 - b) kosztorysowe normy nakładów rzeczowych określone w odpowiednich katalogach oraz metodę interpolacji i ekstrapolacji, przy wykorzystaniu wielkości określonych w katalogach.
- 4) Przy ustalaniu stawek i cen czynników produkcji zastosowano w kolejności:
 - a) analizę własną;
 - b) dane rynkowe i powszechnie stosowane, aktualne publikacje.
- 5) Ceny materiałów podano łącznie z kosztami zakupu.
- 6) Przy ustalaniu wskaźników narzutów kosztów pośrednich i narzutu zysku przyjęto wielkości określone według danych rynkowych, w tym danych z zawartych wcześniej umów oraz powszechnie stosowanych aktualnych publikacji, a w przypadku braku takich danych ,według analizy indywidualnej.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
2018

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Kosztorys inwestorski.					
1		Instalacja wody zimnej i ciepłej.			
d.1	KSNR 4 0104-01- analogia	Rurociągi z rur PP o śr. 16 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych - z.w. i c.w.	m		
		150	m	150.000	
				RAZEM	150.000
2	KSNR 4 d.1 0104-02	Rurociągi z rur PP o śr. 20 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
		160	m	160.000	
				RAZEM	160.000
3	KSNR 4 d.1 0104-02	Rurociągi z rur PP o śr. 25 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		195	m	195.000	
				RAZEM	195.000
4	KSNR 4 d.1 0107-04 ana- logia	Zawory kulowe odcinające o śr.25 mm	szt.		
		16	szt.	16.000	
				RAZEM	16.000
5	KSNR 4 d.1 0112-01	Wodomierze skrzydełkowe o śr. 15-20 mm-	szt.		
		11	szt.	11.000	
				RAZEM	11.000
6	KNR-W 2-15 d.1 0123-01	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominalnej 15 mm w rurociągach z tworzyw sztucznych	kpl.		
		11	kpl.	11.000	
				RAZEM	11.000
7	KSNR 4 d.1 0107-01 - analogia	Zawory kątowe do płuczki ustępowej o śr. 15 mm	szt.		
		26	szt.	26.000	
				RAZEM	26.000
8	KNNR 4 d.1 0137-02	Baterie umywalkowe stojące o śr. nominalnej 15 mm-na przycisk-czasowe	szt.		
		49	szt.	49.000	
				RAZEM	49.000
9	KNNR 4 d.1 0137-02	Baterie natryskowe o śr. nominalnej 15 mm-na przycisk-czasowe	szt.		
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
10	KNNR 4 d.1 0137-02	Baterie zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm-na przycisk czasowe	szt.		
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
11	KNNR 4 d.1 0137-02	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące bezdotykowe z mieszaczem wody o śr. nominalnej 15 mm-na fotokomórkę	szt.		
		10	szt.	10.000	
				RAZEM	10.000
12	KSNR 4 d.1 0107-04 ana- logia	Zawór ze złączką do węża o śr. 15 mm	szt.		
		14	szt.	14.000	
				RAZEM	14.000
13	KNNR 4 d.1 0143-01	Urządzenia do podgrzewania wody pojemnościowe elektryczne 80l o mocy 1, 5kW	kpl.		
		3	kpl.	3.000	
				RAZEM	3.000
14	KNNR 4 d.1 0143-01	Urządzenia do podgrzewania wody pojemnościowa 100L elektryczne	kpl.		
		2	kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
15	KNNR 4 d.1 0143-01	Urządzenia do podgrzewania wody pojemnościowa 200L elektryczne	kpl.		
		2	kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
16	KNNR 4 d.1 0143-01	Urządzenia do podgrzewania wody pojemnościowa 300L elektryczne	kpl.		
		2	kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
17	KNNR 4 d.1 0143-01	Urządzenie do podgrzewania przepływowy 3,5kW	kpl.		
		11	kpl.	11.000	
				RAZEM	11.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
18 d.1	KNR 2-16 0507-01	Izolacja rurociągu otulinami poliuretanowymi w jednej warstwie o grubości 30 mm o śr. zewnętrznej 17-38 mm 505*0.31	m ² m ²	156.550	
				RAZEM	156.550
19 d.1	KNR 2-15 0110-01	Proba szczelnosci instalacji wodociagowych w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr.do 65 mm) 505	m m	505.000	
				RAZEM	505.000
20 d.1	KNNR 4 0128-02	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych 505	m m	505.000	
				RAZEM	505.000
21 d.1	KNR 2-18 0803-01	Dezynfekcja rurociągów wodociągowych o śr.nominalnej do 150 mm 505/200	odc.20 0m odc.20 0m	2.525	
				RAZEM	2.525
2		Instalacja kanalizacji wewnętrznej.			
22 d.2	KSNR 4 0205-02	Rurociągi z PCW o śr. 50 mm łączone metodą wciskową-poziomy 260	m m	260.000	
				RAZEM	260.000
23 d.2	KSNR 4 0205-04	Rurociągi z PCW o śr. 75mm łączone metodą wciskową 63	m m	63.000	
				RAZEM	63.000
24 d.2	KSNR 4 0205-04	Rurociągi z PCW o śr. 110 mm łączone metodą wciskową 260	m m	260.000	
				RAZEM	260.000
25 d.2	KSNR 4 0208-06	Czyszczaiki kanalizacyjne z PCW łączone metodą wciskową o śr. 110 mm 20	szt. szt.	20.000	
				RAZEM	20.000
26 d.2	KNR-W 2-15 0213-05	Rury wywiewne z PVC o połączeniu wciskowym o śr. 160 mm 20	szt. szt.	20.000	
				RAZEM	20.000
27 d.2	KNR 2-15 0217-02 ana- logia	Montaż automatycznego napowietrznika z PCW 5	szt. szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
28 d.2	KNR 2-15 0208-01	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 32 mm 59	szt. szt.	59.000	
				RAZEM	59.000
29 d.2	KNR 2-15 0208-05	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 110 mm 26	szt. szt.	26.000	
				RAZEM	26.000
30 d.2	KNR 2-15 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 50 mm 29	szt. szt.	29.000	
				RAZEM	29.000
31 d.2	KNNR 4 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym 30	kpl. kpl.	30.000	
				RAZEM	30.000
32 d.2	KNNR 4 0230-02	Umywalki pojedyncze ze stali nierdzewnej z syfonem gruszkowym 22	kpl. kpl.	22.000	
				RAZEM	22.000
33 d.2	KNNR 4 0230-01	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem uruchamianym kolanem 3	kpl. kpl.	3.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	3.000
34	KNNR 4 d.2 0234-02	Pisuary pojedyncze z zaworem splukującym	kpl.		
		9	kpl.	9.000	
				RAZEM	9.000
35	KNNR 4 d.2 0232-02	odwodnienia natryskowe z blachy stalowej nierdzewnej z powierzchnią antypoślizgową z głowicą syfonu 1 1/2"	kpl.		
		12	kpl.	12.000	
				RAZEM	12.000
36	KNNR 4 d.2 0230-02	Zlewy z syfonem gruszkowymz ze stali nierdzewnej	kpl.		
		5	kpl.	5.000	
				RAZEM	5.000
37	KNNR 4 d.2 0233-02	Ustępy porcelanowe	kpl.		
		14	kpl.	14.000	
				RAZEM	14.000
38	KNNR 4 d.2 0233-02	Ustępy ze stali niedz. uruchamiane na czujki	kpl.		
		13	kpl.	13.000	
				RAZEM	13.000
39	KNNR 4 d.2 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"wisząca lejowa-dla niepełnosprawnych	kpl.		
		3	kpl.	3.000	
				RAZEM	3.000
40	KNNR 4 d.2 0232-02	Akcesoria do łazienek niepełnosprawnych	kpl.		
		3	kpl.	3.000	
				RAZEM	3.000
41	KNNR-W 2-15 d.2 0218-01	Wpusty ściekowe w pomieszczeniach technicznych ze stali nierdzewnej o śr. 50 mm	szt.		
		18	szt.	18.000	
				RAZEM	18.000
42	KNNR 2-19 d.2 0216-08 Kalkulacja własna	Przejścia kanału przez ściany murowane o grub.2 ceg. w tulejach z rur stal.o sr. 200 mm	przej.		
		26	przej.	26.000	
				RAZEM	26.000
3		centralne ogrzewanie			
43	KNNR 4 d.3 0418-01	grzejnik elektryczny 500W' z termostatem	szt.		
		32	szt.	32.000	
				RAZEM	32.000
44	KNNR 4 d.3 0418-01	grzejnik elektryczny 1000W' z termostatem	szt.		
		24	szt.	24.000	
				RAZEM	24.000
45	KNNR 4 d.3 0418-01	grzejnik elektryczny 1500W z termostatem	szt.		
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
4		Wentylacja			
46	KNNR 2-17 d.4 0205-01 analogia	Kurtyny powietrzne drzwiowe L=1m	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
47	KNNR 2-17 d.4 0205-01 analogia	Wentylatory do kanałów okrągłych k125	szt.		
		35	szt.	35.000	
				RAZEM	35.000
48	KNNR-W 2-17 d.4 0122-02	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej,kołowe,typ S(Spiro) o śr.do 200 mm - udział kształtek do 35 %	m ²		
		2	m ²	2.000	
				RAZEM	2.000
5		Roboty remontowe przygotowawcze.			
49	KNNR 4-01 d.5 0208-04	Przebicie otworów o pow.do 0.05 m2 w elementach z betonu żwirowego o grub.do 40 cm	szt.		
		18	szt.	18.000	
				RAZEM	18.000
50	KNNR 4-01 d.5 0340-03	Wykucie bruzd pionowych 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowej	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		200	m	200.000	
				RAZEM	200.000
51	KNR 4-01	Zamurowanie bruzd pionowych lub pochyłych o przekroju 1/2x1/2 ceg.w ścia-	m		
d.5	0325-04	nach z cegieł			
		200	m	200.000	
				RAZEM	200.000