

**OŚRODEK REHABILITACJI DLA DZIKICH ZWIERZĄT  
„DZIKA OSTOJA”**

**BUDYNEK SOCJALNY**

**TOM II – KONSTRUKCJA**

**ANEKS NR 1 DO PROJEKTU BUDOWLANO – WYKONAWCZEGO Z 2018r.**  
KATEGORIA OBIEKTU - XI

**OBIEKT:** OŚRODEK REHABILITACJI DLA DZIKICH ZWIERZĄT „DZIKA OSTOJA”  
WIELGOWO, działki Nr 1, 2, 4, 5, 6 i 8/1 i Nr 9, 15, 17, 78, 77 obręb 4009

**INWESTOR:** GMINA MIASTO SZCZECIN, Zakład Usług Komunalnych  
ul. Ku Słońcu 125a, 71-080 Szczecin

**PROJEKTANT:** inż. BOGDAN WOJTECKI  
upr. proj. Nr 4719/61 specjalność konstrukcyjno – budowlana  
  
mgr inż. KRZYSZTOF WOJTECKI  
upr. bud. Nr 161/Sz/91 specjalność konstrukcyjno – budowlana

**WERYFIKATOR:** mgr inż. ANDRZEJ ZIMNICKI  
upr. proj. Nr 126/66 specjalność konstrukcyjno – budowlana

## SPIS TREŚCI

1.	Przedmiot opracowania .....	4
2.	Zakres opracowania .....	4
3.	Podstawa opracowania .....	4
4.	Wykorzystane materiały .....	4
5.	Dane ogólne .....	4
6.	Warunki gruntowo wodne: .....	5
7.	Opis konstrukcji .....	5
8.	Założenia do obliczeń statycznych. ....	6
9.	Uwagi ogólne .....	6
<b>II.</b>	<b>ZAŁĄCZNIKI</b> .....	<b>7</b>
<b>III.</b>	<b>CZĘŚĆ GRAFICZNA</b> .....	<b>12</b>

## OŚWIADCZENIE

Niniejszym oświadczamy, że dokumentacja projektowa dotycząca Aneksu nr 1 ośrodka rehabilitacji dla dzikich zwierząt „DZIKA OSTOJA” w Wielgowie na działkach Nr 1, 2, 4, 5, 6, 8/1 (obręb 4009) została wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

inż. Bogdan Wojtecki  
upr. proj. Nr 4719/61

mgr inż. Andrzej Zimnicki  
upr. bud. Nr 126/66

## I. TEKST

### 1. Przedmiot opracowania.

Przedmiotem opracowania projektu jest budynek socjalny ośrodka rehabilitacji dla dzikich zwierząt „DZIKA OSTOJA” w Wielgowie zlokalizowany na działkach Nr 1, 2, 4, 5, 6, 8/1 (obręb 4009)

### 2. Zakres opracowania.

Celem opracowania jest zaprojektowanie elementów konstrukcyjnych w budynku.

### 3. Podstawa opracowania.

#### 3.1 Zlecenie Inwestora

#### 3.2 Projekt architektury

#### 3.3 Wytyczne branżowe

#### 3.4 Opinia geotechniczna dla ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia – mgr inż. Marek Ober.

### 4. Wykorzystane materiały

- Ustawa Prawo Budowlane (Dz. U. 1994 Nr 89 Poz. 414 z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2001r. W sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 Poz. 690 z dnia 15.06.2002r.).
- Polskie Normy
  - PN-82/B-02000-00 Obciążenia budowli. Zasady ustalania wartości.
  - PN-82/B-02000-01 Obciążenia budowli. Obciążenia stałe.
  - PN-82/B-02000-03 Obciążenia budowli. Obciążenia zmienne technologiczne. Podstawowe Obciążenia technologiczne i montażowe.
  - PN-80/B—02010 Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenie śniegiem.
  - PN-77/B-02011 Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenie wiatrem.
  - PN-87/B-03 002 Konstrukcje murowe. Obliczenia statyczne i projektowanie.
  - PN-63/B-06251 Roboty betonowe i żelbetowe.
  - PN-B-03264:2002/Ap1 Konstrukcje betonowe, żelbetowe i sprężone.
  - PN-B-03150:2000/Az3 Konstrukcje drewniane obliczenia statyczne i projektowanie.
  - PN-90/B—03200 Konstrukcje stalowe. Obliczenia statyczne i projektowanie.

### 5. Dane ogólne.

Budynek wolnostojący, parterowy, nie podpiwniczony.

Dach dwuspadowy kopertowy, kryty dachówką bitumiczną. Budynek wykonany w technologii tradycyjnej murowanej. Układ ścian nośnych podłużny. Ściany fundamentowe betonowe gr. 27 cm.

Ściany zewnętrzne murowane z bloczków betonu komórkowego gr. 36,5cm.

Ściany wewnętrzne murowane z bloczków betonu komórkowego gr. 20 i 12cm.

Ściany działowe w systemie suchej zabudowy – gipsowo kartonowe na profilach stalowych.

Kominy murowane systemowe z pustaków z keramzytobetonu.

Nad parterem strop drewniany zespolony z wiązarami dachowymi.

Nadproża okienne i drzwiowe prefabrykowane systemowe producenta bloczków gazobetonowych.

Konstrukcja dachu drewniana, prefabrykowana, w postaci gotowych wiązarów kratowych.

## 6. Warunki gruntowo wodne.

Podłoże rodzime budują równoziarniste rzeczne piaski drobne nieprzewiercone do 5,00m poniżej poziomu terenu.

Powierzchniowo zalega 0,3 m warstwa gleby.

Wodę gruntową o zwierciadle swobodnym nawiercono na głębokości 1,20 ÷ 1,70 m.

Podłoże zbudowane jest z dwóch warstw:

- warstwa I – piaski drobne wilgotne i nawodnione o obniżonej nośności,  $I_D = 20\%$ , o miąższości 1,1 ÷ 1,5 m
- warstwa II – piaski drobne nawodnione nośne,  $I_D = 54\%$ , zalegające pod warstwą I

Warunki wodne są w pełni korzystne.

Warunki gruntowe uznano za korzystne.

Projektowany budynek jest obiektem należącym do pierwszej kategorii geotechnicznej, a warunki gruntowe w jego podłożu są warunkami prostymi.

Przyjęto posadowienie budynku na rzędnej +10,45 m npm na gruncie rodzimym.

## 7. Opis konstrukcji.

### 7.1 Fundamenty.

Pod ścianami ławy żelbetowe szer. 60 cm wys. 40 cm zbrojone podłużnie 4Ø12. Beton C16/20 (B20), stal A-III. Pod fundamentami warstwa chudego betonu gr. 10 cm. Izolacja przeciwwilgociowa pozioma 2xpapa asfaltowa na lepiku asfaltowym, pionowa – powłokowa..

Ściany fundamentowe żelbetowe wylewane z betonu C20/25 (B25).

Płyta podposadzkowa gr. 10 cm, zbrojona siatka stalową góra i dołem.

Stopy fundamentowe pod kominy o zróżnicowanych wymiarach wys. 40 cm. Beton C20/25.

Stopy fundamentowe pod słupy zewnętrzne 50×50 cm wys. 40 cm. Beton C20/25.

### 7.2 Ściany parteru.

W części południowo-zachodniej murowane z bloczków z betonu komórkowego gr. 36,5cm na zaprawie klejowej systemowej. Nadproża okienne i drzwiowe

prefabrykowane w systemie producenta betonu komórkowego.

Ściany zakończone wieńcem żelbetowym.

### 7.3 Dach.

Konstrukcja dachowa drewniana prefabrykowana, w postaci gotowych wiązarów kratowych w podstawowym rozstawie 80 cm. Oparcie kratownic na murłatach 15×15cm oraz w części gdzie występują podcienia na oczepach 15×15cm leżących na rzędzie słupów.

Zaprojektowano jednolity przekrój desek 6×16 cm. Połączenie elementów wiązara za pomocą płytek kolczastych.

W celu zabezpieczenia przed zjawiskiem poderwania konstrukcji dachu przyjęto wzmocnione złącze krokwiowo – płatwiowe (np. SFHS Simpson) stosowane zawsze parami.

Usztywnienie konstrukcji dachu uzyskano poprzez zastosowanie pełnego poszycia z płyt OSB-3 gr. 25 mm oraz stężeń wiatrowych z napinanej taśmy stalowej 40×12 mm.

Nad kotłownią zaprojektowano dach w konstrukcji krokwiowej. Krokwie 8×20 cm, murłaty 15×15cm.

Drewno klasy minimum C27, zabezpieczone przed korozją biologiczną i przeciwogniowo.

### 8. Założenia do obliczeń statycznych

Do obliczeń statycznych fundamentów, podciągów, słupów i ścian przyjęto schematy proste, statycznie wyznaczalne. Obliczenia statyczne i wymiarowanie wykonano w programie „Konstruktor” i ITI firmy Intersoft.

### 9. Uwagi ogólne.

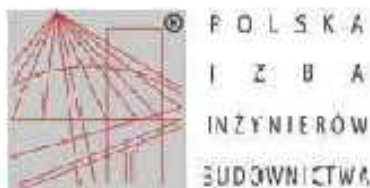
Prace powinny być prowadzone pod fachowym nadzorem osoby posiadającej uprawnienia budowlane, przez wykwalifikowanych pracowników, zgodnie z normami, warunkami BHP i p.poż. oraz Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Remontowo-Budowlanych.

W przypadku stwierdzenia różnic pomiędzy stanem istniejącym podłoża gruntowego a projektem, należy skontaktować się z autorem Opinii geotechnicznej i projektantem.

inż. Bogdan Wojtecki  
upr. proj. Nr.4719/61

## II. ZAŁĄCZNIKI

1. Zaświadczenie o przynależności do Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa – inż. Bogdan Wojtecki
2. Kopia uprawnień projektanta – inż. Bogdan Wojtecki
3. Zaświadczenie o przynależności do Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa – mgr inż. Andrzej Zimnicki
4. Kopia uprawnień weryfikatora – mgr inż. Andrzej Zimnicki



**Zaświadczenie**  
o numerze weryfikacyjnym:  
**ZAP-PWZ-R77-9L2 \***

Pan Bogdan Cezary WOJTECKI o numerze ewidencyjnym ZAP/BO/1535/01  
adres zamieszkania ul. Wyszyńskiego 24/1, 70-203 SZCZECIN  
jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada  
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2019-01-01 do 2019-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-01-01 roku przez:

Zygmunt Meyer, Przewodniczący Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1430) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\*Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.pib.org.pl](http://www.pib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



URZĄD WOJEWÓDZKI  
w Szczecinie

Szczecin

dnia 17.09. 19 91 r.

Nr ewid. 161/Sz/S1

**STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO**  
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

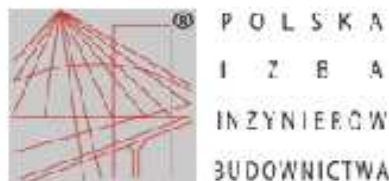
Na podstawie § 5 ust. 1, § 7, § 8 ust. 112 oraz § 13 ust. 1 pkt. 2  
lit. a rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony  
Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji  
technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:  
Obywatel Krzysztof WOJTSCKI  
magister inżynier inżynierii środowiska  
urodzony dnia 30 października 1957 r. w Szczecinie  
posiada przygotowanie zawodowe do wykonywania samodzielnej  
funkcji kierownika budowy i robót  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
oraz jest upoważniony do:

- 1/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kie-  
rowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów  
budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w za-  
kresie wszelkich budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem  
linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz nawierzchni lot-  
niskowych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnoenerge-  
tycznych,
- 2/ sporządzania w budownictwie jednorodztynym, zagrodowym oraz  
innych budynków o kubaturze do 1000 m<sup>3</sup> projektów w zakresie  
rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych wszelkich budynków i bu-  
dowli,
- 3/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań architektonicz-  
nych budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji pro-  
jektów powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów  
zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków



z upoważnieniem  
WOJEWODA  
Andrzej Skrzypa  
ARCHITEKT WOJEWÓDZKI

Dr. Ark: PZ-Urz. Woj. w Szcz. 404 wz. 020/01



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

**ZAP-Z85-2M8-KK7 \***

Pan Andrzej ZIMNICKI o numerze ewidencyjnym ZAP/BO/0246/03  
adres zamieszkania ul. Libelta 44 a, 71-274 SZCZECIN  
jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada  
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2018-03-01 do 2019-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-02-26 roku przez:

Zygmunt Meyer, Przewodniczący Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 3 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

PREZYDIUM  
Wojewódzkiej Rady Narodowej  
Wydział Budownictwa,  
Urbanistyki i Architektury  
w Szczecinie

Szczecin, dnia 19.11.1966 r.

Nr gnia. urz. .... 135/66

## UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Na podstawie art. 18, art. 19 ust. 1 pkt 1 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 21 stycznia 1961 r. o prawa budowlane (Dz. U. nr 7, poz. 46) oraz § 29 i § 6, ust. 1, pkt 1 i 2 rozporządzenia Prezydium Zarządu Komitetu Budownictwa, Urbanistyki i Architektury z dnia 10 września 1962 r. w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonujących funkcje techniczne w budownictwie powszechnym (Dz. U. nr 55, poz. 266)

Ob. Andrzej Waldemar Ziński  
inżynier budownictwa leśnego  
urazony dnia 2 listopada 1936 r. w m. Stanin

### o t r z y m u j e

w szczególności konstrukcyjne-inżynierskie

uprawnienie budowlane do sporządzania projektów budowlanych konstrukcyjnych wszelkich obiektów budowlanych, projektów instalacji i urządzeń sanitarnych z wyjątkiem skomplikowanych urządzeń i instalacji oraz następujących projektów budowlanych architektonicznych:

- wszelkich obiektów budowlanych inżynierskich zaliczonych do budownictwa powszechnego,
- obiektów budowlanych o prostej architekturze,
- budynków przyszkolowych o charakterze wyłącznie produkcyjnym lub akładowym

### o r a z

do kierowania robotami budowlanymi na budowie obiektów budowlanych z wyjątkiem robót obejmujących skomplikowane instalacje i urządzenia sanitarne oraz instalacje i urządzenia elektryczne.



(Zawieszka okrągła)

Główny Architekt Województwa

*R. Fofius*

mgr inż. Roman Fofius

### III. CZĘŚĆ GRAFICZNA

1.	Rzut fundamentów .....	1:75
2.	Przekroje fundamentów.....	1:20
3.	Układ elementów konstrukcyjnych parteru .....	1:75
4.	Układ elementów konstrukcyjnych dachu.....	1:75
5.	Wiązary dachowe.....	1:50