

## **MONTAŻ ELEMENTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY - HAMAKÓW W PARKU IM. S. ŻEROMSKIEGO W SZCZECINIE**

dz. nr 3/2, 19/7, 8/12, obręb Śródmieście 27, 28 i 30.

---

**ETAP: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**  
**BRANŻA: ARCHITEKTURA I ZIELEŃ**

**INWESTOR:** Gmina Miasto Szczecin – Zakład Usług Komunalnych,  
ul. Ku Słońcu 125 A, 71-080 Szczecin.

**PROJEKTANT:** Land art, Małgorzata Godziuk,  
ul. Mickiewicza 5c/6, 72-300 Gryfice,  
NIP: 857-181-80-86

**SPRAWDZIŁA:** mgr inż. arch. Agnieszka Dorota Rymer,  
upr. proj. spec. arch. 10/ZPOIA/2005

*A. Rymer*

*Małgorzata Godziuk*  
**LAND ART**  
*Małgorzata Godziuk*  
ul. Mickiewicza 5c/6, 72-300 Gryfice  
tel. 605 968 296, NIP 8571818086

Szczecin, kwiecień, 2020 r.

## Zawartość

1. Dane ogólne.....	3
1.1. Obiekt.....	3
1.2. Inwestor .....	3
1.3. Jednostka projektowa.....	3
1.4. Adres budowy .....	3
1.5. Przedmiot opracowania .....	3
1.6. Podstawa opracowania .....	3
1.7. Zakres opracowania .....	3
1.8. Założenia projektowe.....	4
1.9. Cel i zakres opracowania.....	4
2. Analiza układu funkcjonalno-przestrzennego.....	4
3. Analiza środowiska przyrodniczego .....	4
4. Analiza zasobów kulturowych.....	5
4.1. Źródła kartograficzno-geodezyjne .....	6
4.2. Ikonaografia .....	15
5. Analiza układu kompozycyjno-krajobrazowego .....	18
6. Stan istniejący .....	22
6.1. Istniejący stan zagospodarowania .....	22
7. Inwentaryzacja zieleni .....	27
w pobliżu projektowanych elementów małej architektury.....	27
Tab.2. Inwentaryzacja zieleni.....	27
8. Projekt zagospodarowania terenu.....	29
8.1. Mała architektura .....	29
8.1.1. Hamak .....	29
9. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych.....	30
10. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.....	31
10.1. Elementy zagospodarowania, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa zdrowia i ludzi.....	31
10.2. Przewidywane zagrożenia.....	31
10.3. Sposób instruktażu pracowników .....	31
10.4. Środki zapobiegające niebezpieczeństwu .....	31
11. Załączniki ofertowe.....	32

### SPIS RYSUNKÓW:

1. Inwentaryzacja terenu i analiza historyczno-krajobrazowa, skala 1:2000
2. Inwentaryzacja dendrologiczna wybranych fragmentów parku, skala 1:500
3. Inwentaryzacja dendrologiczna wybranych fragmentów parku, skala 1:500
4. Projekt zagospodarowania terenu, skala 1:500
5. Projekt zagospodarowania terenu, skala 1:500

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy Prawo Budowlane oświadczam, że projekt „Montaż elementów małej architektury - hamaków w parku im. S. Żeromskiego w Szczecinie” – inwestor: Gmina Miasto Szczecin – Zakład Usług Komunalnych, został wykonany zgodnie ze sztuką budowlaną, zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi warunkami technicznymi.

Oświadczam, iż informacje zawarte w wydruku dokumentacji projektowej są tożsame z dokumentacją przekazaną w formie elektronicznej (CD).

*Lymer*

*M. Godulh*

## 8. Projekt zagospodarowania terenu

Na podstawie wytycznych Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków oraz przeprowadzonych analiz wyznaczono trzy najodpowiedniejsze obszary pod montaż hamaków. Obszary te oznaczono na rysunku nr 1 (dz. nr 3/2, obręb 1027), a szczegółową lokalizację podano na rysunku nr 4 i 5. Leżaki rozmieszczono w taki sposób aby były widoczne z alei spacerowej. Ich lokalizacja nie koliduje z historycznym oraz aktualnym układem przestrzennym parku.

### 8.1. Mała architektura

W trakcie realizacji obiektu należy stosować materiały i wyroby posiadające obowiązujące świadectwo dopuszczalności do stosowania w budownictwie, lub jeśli są przedmiotem norm państwowych, zaświadczenie producenta potwierdzające ich zgodność z postanowieniami odpowiednich norm. Montaż gotowych elementów zgodnie z instrukcją dostarczoną przez producenta.

Wszystkie elementy drewniane należy raz do roku konserwować. Ruchome elementy należy oliwić przynajmniej raz do roku. Śruby, zasuwki, kołki itp. muszą być raz do roku zaciskane by zapewnić maksimum bezpieczeństwa i trwałości elementów. Każdego roku należy szczegółowo kontrolować elementy małej architektury i w razie potrzeby dokonywać niezbędnych napraw.

#### 8.1.1. Hamak

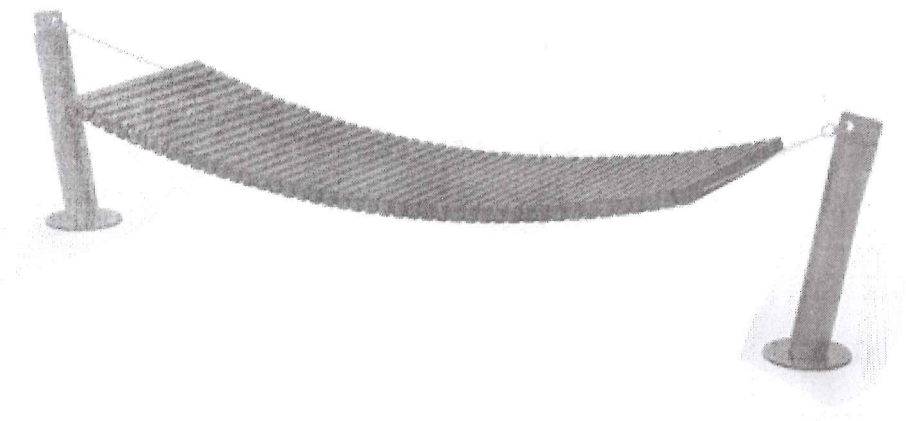
W projekcie przewidziano montaż 4 szt. hamaków. Lokalizacja podana została na rys. nr 1 i 7.

Wymiary:

- wysokość 80 cm,
- długość 340 cm,
- szerokość 76 cm,
- waga 150 kg.

Materiały: stal czarna, RAL 7021- ciemny grafit, drewno świerkowe, wybarwienie „teak”.

Montaż przez kotwienie do podłoża w fundamencie z betonu konstrukcyjnego C20/25 wzmocnionego stalą zbrojeniową AIIIIN RB500W; B500SP wym. 140 x 140 x 75 cm, na warstwie 10 cm, betonu chudego / zgodnie z zaleceniami producenta.





## 9. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych

Zamówienie obejmuje wykonanie następujących robót: oczyszczenie, przygotowanie terenu, dostawa i montaż elementów małej architektury.

Oprócz samego wykonania robót składających się na montaż elementów małej architektury Wykonawcy spoczywać będzie merytoryczna, formalna i finansowa odpowiedzialność za następujące prace:

### • Prace towarzyszące:

- usuwanie z terenu budowy gruntu oraz wszelkich odpadów oraz zanieczyszczeń wynikających z robót realizowanych przez Wykonawcę
- zabezpieczenie robót do chwili ich odbioru lub ubezpieczenie od nadzwyczajnych okoliczności odpowiedzialności cywilnej.

### • Roboty tymczasowe:

- zabezpieczenie robót przed wodą opadową (materiały, sprzęt, urządzenia, narzędzia, skarpy wykopów, itd.) oraz specjalne działania zabezpieczające przed uszkodzeniami na skutek warunków atmosferycznych,
- ustawienie, utrzymanie i usunięcie urządzeń poza placem budowy w celu realizacji transportu.

### • Wymagania dotyczące właściwości wyrobów:

- Wszystkie stosowane materiały i wyroby muszą posiadać niezbędne atesty, aprobaty i deklaracje zgodności.
- Do budowy należy stosować wyłącznie materiały i urządzenia posiadające wymagane prawem atesty lub aprobaty techniczne do stosowania w budownictwie.
- Dopuszcza się stosowanie materiałów innych niż przedstawione w dokumentacji, pod warunkiem iż będą się charakteryzowały nie gorszymi parametrami technicznymi.
- Prace należy prowadzić zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych – montażowych.
- Wszystkie elementy drewniane powinny być impregnowane biologicznie i chemicznie oraz p.poż ogólnie dostępnymi na rynku środkami.
- Podczas montażu należy przestrzegać przepisów BHP i p.poż. oraz zaleceń producenta.
- W razie wątpliwości co do prowadzenia robót należy korzystać z pomocy technicznej doradcy stosowanego systemu produktów.

### • Wykonanie robót:

- Montaż elementów małej architektury: wykopanie dołków pod fundamenty rozplanowanie nadmiaru ziemi i osadzenie hamaków/leżaków zgodnie z wytycznymi producenta.
- Montaż hamaków przez kotwienie do podłoża w fundamencie z betonu konstrukcyjnego C20/25 wzmocnionego stalą zbrojeniową AIIIIN RB500W; B500SP wym. 140 x 140 x 75 cm, na warstwie 10 cm, betonu chudego / zgodnie z zaleceniami producenta.
- Prace należy prowadzić pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia budowlane.
- Podczas realizacji inwestycji należy zabezpieczyć drzewa przed uszkodzeniami mechanicznymi. Zabezpieczenie drzew poprzez odeskowanie pnia. Należy zabezpieczyć wszystkie drzewa znajdujące się na terenie inwestycji, jak i wszystkie drzewa znajdujące się poza granicami inwestycji, a narażone na uszkodzenia w wyniku ruchu maszyn oraz transportu materiałów budowlanych. Niedopuszczalne jest zabezpieczanie pni drzew jedynie jutą bądź geowłókniną.
- Wszelkie prace prowadzone w pobliżu drzew powinny być wykonane ze szczególną ostrożnością tak, aby roboty ziemne nie spowodowały osłabienia systemów korzeniowych drzew. W przypadku odkrycia korzeni należy je zabezpieczyć.
- Prace w pobliżu drzew należy wykonywać ręcznie, w obrębie koron nie należy operować sprzętem ciężkim,
- Nie dopuszczalne jest składowanie sprzętu/materiału na gruncie w obrębie koron,
- W przypadku odkrycia korzeni, na czas pozostawienia wykopu (jak najkrótszy) należy je okryć matami zabezpieczając przed wysychaniem i zasypać ziemią żyzną.
- Wszelkie prace ziemne prowadzone w pobliżu istniejących sieci uzbrojenia terenu należy przeprowadzać ze szczególną ostrożnością, ręcznie.
- Wszystkie roboty muszą być tyczone przez uprawnionego geodetę budowy w porozumieniu z inspektorem nadzoru.
- Po zakończeniu prac należy teren przywrócić do stanu pierwotnego.

- **Kontrola jakości robót:**
  - Kontrola polega na sprawdzeniu zgodności wykonania robót z umową pod względem zastosowanych materiałów i dokładności wykonania.
- **Obmiar robót:**
  - Jednostkami obmiaru są elementy małej architektury – za 1 szt. dostarczonych i zamontowanych urządzeń.
- **Odbiór robót:**
  - Odbioru robót dokonuje się na podstawie oględzin i stwierdzenia zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową oraz umową.

## **10. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia**

- Wszystkie prace należy wykonać zgodnie z zasadami i instrukcjami.
- Roboty należy wykonywać zgodnie z przepisami administracyjnymi, w szczególności:
- Ochrona Środowiska - P.I.O.S.
- Przepisy bezpieczeństwa prac - B.H.P
- Dane techniczne charakteryzujące wpływ obiektu na środowisko: nie ma negatywnego wpływu na środowisko.

### **10.1. Elementy zagospodarowania, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa zdrowia i ludzi**

- nie występują.

### **10.2. Przewidywane zagrożenia**

- praca niesprawnymi narzędziami

### **10.3. Sposób instruktażu pracowników**

- Przed rozpoczęciem prac szczególnie niebezpiecznych pracownicy muszą przejść szkolenie w dziedzinie bhp na stanowisku pracy, zgodne z rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej w dnia 28.05.1996 r. w sprawie szczegółowych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. nr 62 poz. 285),
- Zakres szkolenia na stanowisku pracy musi obejmować zapoznanie się z instrukcjami obsługi używanych elektronarzędzi, maszyn i urządzeń,
- Zapoznać się z technologią wykonywania robót.

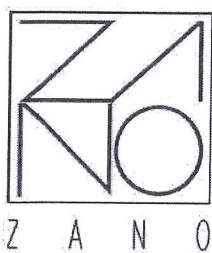
### **10.4. Środki zapobiegające niebezpieczeństwu**

- Szkolenie bhp przed rozpoczęciem robót,
- Roboty powinny być wykonywane pod nadzorem uprawnionych osób,
- Należy stosować oznakowanie i zabezpieczenie niebezpiecznych miejsc przy niedokończonych robotach i przy transporcie materiałów i odpadów,
- Odpady gromadzić w specjalnym kontenerze dostarczonym i wywożonym przez specjalistyczną firmę
- Należy stosować odzież ochronną i dodatkowe wyposażenie ochronne stosownie do wykonywanych prac,
- Urządzenia i sprzęt budowlany stosować zgodnie z instrukcją i zakresem użytkowania podanym przez wytwórcę,
- Stosować materiały posiadające ważne atesty i gwarancje,
- Materiały budowlane stosować z uwzględnieniem ich potencjalnego zagrożenia dla środowiska i ludzi,
- Podczas robót montażowych z zastosowaniem elektronarzędzi i podczas prac przy użyciu sprzętu mechanicznego zabezpieczyć teren taśmą białą-czerwoną z tabliczkami informującymi o pracach budowlanych,
- Zabezpieczyć plac budowy przed przedostaniem się osób niepowołanych.

**Uwaga:** W przypadku wystąpienia zagrożenia dla zdrowia i życia należy opuścić miejsce robót najkrótszą możliwą drogą prowadzącą poza strefę zagrożenia. Po zakończeniu prac budowlanych oraz wszelkich robót wybudowane obiekty podlegać powinny końcowemu odbiorowi technicznemu. Pozytywny odbiór techniczny warunkuje oddanie obiektu do użytku.

## **11. Załączniki ofertowe**

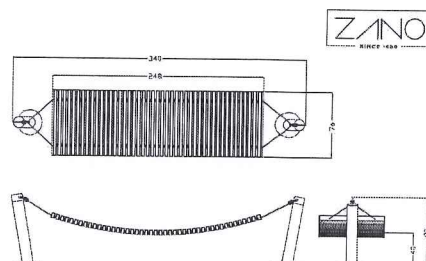
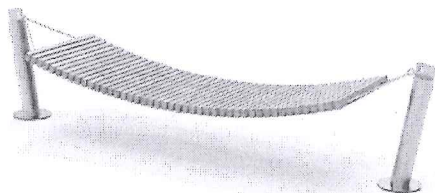
- Hamak „Hamak miejski Wave 02.916” prod. Zano  
Elementy jw. lub równoważne.



# Hamak miejski Wave 02.916

WIZUALIZACJA

WYMIARY



## DANE TECHNICZNE

### WYMIARY

- długość: 340 cm
- wysokość: 80 cm
- szerokość: 76 cm

### WAGA

- 150 kg

### MATERIAŁY

- stal nierdzewna
- drewno egzotyczne

## UWAGI

Na etapie realizacyjnym inwestycji dopuszcza się zastosowanie przez Wykonawcę innych materiałów i urządzeń (pod warunkiem zachowania parametrów technicznych oraz takich samych kolorów lub walorów estetycznych) tylko po pisemnym uzgodnieniu z przedstawicielem Inwestora oraz autorami opracowania projektowego.