

KARTA REJESTRACYJNA INFORMATYCZNEJ KOPII MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH

<p>Obiekt: Szczecin, ul. Niedzwiedzia</p> <p>Jednostka ewidencyjna: 326201_1 – miasto Szczecin Obręb ewidencyjny: 326201_1. 4107, 4108, 4109 Działki: 141/4, 141/11, 142/3, 142/4, 148/1, 29, 100/3, 102</p>	<p>Wykonawca: AirGeo ul. Batalionów Chłopskich 32 70-764 Szczecin tel. 607 626 500 e-mail: biuro@airgeo.pl</p>
<p>SKALA 1:500 Układ współrzędnych: państwowy 2000/15 Poziom odniesienia wysokości: Amsterdam</p>	<p>Wykonano metodą: a) – rastrowo- b) cyfrowo Nazwa pliku: 354.1611.2019.DXF Wielkość pliku: 2104485B, dnia: 22.05.2019</p>
<p>Kierownik roboty: G. Deke Grażyna Deke upr. geod. nr 15506</p>	<p>Wykonano w ramach roboty geodezyjnej ID: MODGIK 354.1611.2019 zgłoszonej w MODGIK w Szczecinie</p>
<p>Mapę do celów projektowych sporządzono przy wykorzystaniu</p> <p>1. Cyfrowej mapy zasadniczej w skali 1:500 nr ark w ukt 2000/5 5.199.18.22.2.2, 5.199.18.23.1.1</p> <p>2. Uzbrojenie podziemne opracowane na podstawie:</p> <p>a) Bezpośredniego pomiaru powykonawczego na osnowę – bez litery b) Pomiaru wykrywaczem przewodów – z literą A c) Digitalizacji i wektoryzacji rastra mapy – z literą D d) Pomiarów fotogrametrycznych – z literą F e) Pomiarów w oparciu o elementy mapy lub dane projektowe – z literą M f) W oparciu o dane branżowe – z literą B g) Inne – z literą I h) Nieokreślone (np. wskazanie przebiegu przez wykonawcę) – lit. X i) Dokumentacje z narod. koordynacyjnej – z literą K j) Pozwolenie na budowę – z literą P k) Zgłoszenie budowy z literą Z l) Dokumentacja z wytyczenia obiektu – z literą T</p> <p>3. Pomiaru zieleni wysokiej i pomników przyrody</p> <p>4. Opracowanych geodezyjnych elementów planu zagospodarowania przestrzennego (linie rozgraniczające, linie regul., osie ulic)</p> <p>5. Nie wyklucza się istnienia w terenie również uzbrojenia o którym brak było info. branżowych i nie zostały odnalezione w czasie inw. geod.</p>	
<p>W zakresie opracowania znajdują się punkty osnowy geodezyjnej nr 1470</p> <p>Podlegające ochronie na podst. art.15. art.48. ust 1 pkt.3 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne</p> <p>Aktualność mapy</p> <p>1. Wywiad terenowy i wykonywanie pomiarów w dniu 21.05.2019 2. Baza GESUT według danych MODGIK w dniu: 18.05.2019 3. Zgodność mapy w treści ewidencyjnej z operatem technicznym ID lub 4. Baza EGIB według danych MODGIK w dniu: 18.05.2019</p>	
<p>Rejestracja:</p> <p style="text-align: center; color: red; font-weight: bold;">Pliki z podpisem cyfrowym</p>	
<p>Na mapie do celów projektowych wykazano następujące uzgodnione przez ZUDP projekty sieci uzbrojenia terenu: ZUDP 994/2008 wo ZUDP 438/2009 eN ZUDP 832/2012 eS ZUDP 785/2016 eN</p>	
<p>Informacje dodatkowe: ————— zakres pomiaru</p> <p>1.Redakcja mapy zgodna z rozporządzeniem MAiC z dnia 21.10.2015r. (Dz. U. 2015, poz. 1938) z dnia 02.11.2015r. (Dz. U. 2015, poz. 2028) 2. Mapa sporządzona została zgodnie z rozp. MSWiA z dnia 09.11.2011r. (Dz. U. 263, poz. 1572) 3.1. Opracowanie nie dotyczy przypadku opisanego w § 79 ust. 5 rozporządzenia MSWiA z dnia 09.11.2011r. (Dz.U.Nr 263, poz.1572) 3.2. Mapa zgodna z przepisami i § 79 ust. 5 rozp. j.w. 4. Nie ustalono służebności gruntowej określonej § 80 ust. 4 rozporządzenia MSWiA z dnia 09.11.2011r. (Dz.U.Nr 263, poz.1572) 5. Mapa nadaje się do celów projektowych w zakresie pomiaru 6. Wszystkie trwałe obiekty budowlane podlegają wytyczeniu przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego</p>	
<p>Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny</p> <p>Prezydent Miasta Szczecin</p> <p>Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu</p> <p>P3262 2019-1854</p> <p>Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów mapy</p> <p>2019-06-03</p> <p>Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ</p> <p>ZUP PREZYDENTA MIASTA mgr inż. Andrzej Mylka DYREKTOR MODGIK MIEJSKI OŚRODEK DOKUMENTACJI GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ w Szczecinie</p> <p>STARSZY GEODETA mgr inż. Robert Opala</p>	
<p>Kierownik jednostki wykonawstwa geodezyjnego:</p> <p>Paweł Kwieciński</p>	



NR PROJEKTU

M-193

INWESTOR

Gmina Miasto Szczecin
reprezentowana przez
Zakład Usług Komunalnych w Szczecinie
71-080 Szczecin, ul. Ku Słońcu 125a

LOKALIZACJA INWESTYCJI

ul. Niedźwiedzia / Rysia,
dz. nr. 29; 100/3; 102; 141/4; 141/11; 148/1; 142/3; 142/4;
obręb 4107, Szczecin, woj. zachodniopomorskie

ZAGOSPODAROWANIE ZIELEŃCA przy ul. Niedźwiedziej / Rysiej w Szczecinie PROJEKT BUDOWLANY

Autor nmiękt: arch. Marcin Hamerski

BRANŻA ARCHITEKTURA

PROJEKTOWAŁ
mgr inż. arch. MARCIN HAMERSKI
Upr. bud. nr 8/ZPOIA/OKK/2012 w spec. architektura

OPRACOWAŁ

SPRAWDZIŁ
mgr inż. arch. ZBIGNIEW MIKE
Upr. bud. nr 02/Sz/84 w spec. architektura

TYTUŁ RYSUNKU

LOKALIZACJA OBSZARU
OPRACOWANIA W TERENIE

DATA kwiecień 2019r. NR RYS

Z.1

LEGENDA:

obszar opracowania:
ok. 4 400m² = 0,44 ha



granica opracowania

Google



PREZYDENT MIASTA SZCZECIN

**pl. Armii Krajowej 1
70-456 Szczecin**

Szczecin, dnia 14 października 2019 r.

IG.DL.7024.971.2019.PK

DECYZJA

Na podstawie przepisu art. 21 ust.1a, art. 39 ust. 3 i 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2018 r., poz. 2068 ze zm.) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - "Kodeks postępowania administracyjnego" (Dz.U. z 2018 r. poz. 2096 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez:

Gminę Miasto Szczecin (NIP: 8510309410) o wyrażenie zgody na lokalizację urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego tj.: przyłączy kanalizacji sanitarnej oraz przyłączy wodociągowe w pasie drogowym:

- drogi gminnej ul. Rysiej - nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr geodezyjny 102 „dr” – z obrębu 4109 w Szczecinie,
- drogi powiatowej ul. Zoologicznej - nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr geodezyjny 100/3 „dr” – z obrębu 4109 w Szczecinie

wyrażam zgodę

Gminie Miasto Szczecin (NIP: 8510309410) na lokalizację urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego tj.:

- przyłączy kanalizacji sanitarnej:
 - rura dn 160mm PP – łączna długość: 6.18m,
 - rura dn160mm PVC – łączna długość: 16.0m,
 - studnia kanalizacyjna dn1200mm,
- przyłączy wodociągowe:
 - rura dn25mm PE – łączna długość: 10.9m,
 - rura dn32mm PE – łączna długość: 10.9m,
 - rura dn40mm PE RC – łączna długość: 9.15m,
 - studnia wodomierzowa dn1200mm,

w pasie drogowym:

- drogi gminnej ul. Rysiej - nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr geodezyjny 102 „dr” – z obrębu 4109 w Szczecinie,
- drogi powiatowej ul. Zoologicznej - nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr geodezyjny 100/3 „dr” – z obrębu 4109 w Szczecinie,

wg załączonej planszy koordynacyjnej, z uwagami:

1. Należy opracować i zatwierdzić organizację ruchu na czas prowadzenia robót zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonania nadzoru nad tym zarządzeniem (Dz. U. z 2003r, Nr 177 poz. 1729).
2. Teren pasa drogowego należy odtworzyć do stanu użyteczności pierwotnej, zgodnie z warunkami ustalonymi w decyzji zezwalającej na prowadzenie robót uzyskanej w trybie art. 40 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2018 r., poz. 2068 ze zm.).
3. Pas drogowy należy odtworzyć zgodnie z Zarządzeniem Nr 40/2014 Dyrektora Zarządu Dróg i Transportu Miejskiego w Szczecinie z dnia 15.10.2014r. w sprawie wprowadzenia warunków technicznych prowadzenia robót w pasie drogowym oraz odtworzenia nawierzchni.
4. Jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia lub obiektu, koszt jego przełożenia ponosi jego właściciel.
5. Przekroczenie poprzeczne jezdni należy wykonać metodą bezodkrywkową.

Dokument niniejszy jest potwierdzeniem prawa do dysponowania nieruchomością oznaczoną w ewidencji gruntów jako:

- działka nr geodezyjny 102 „dr” – z obrębu 4109 w Szczecinie;
 - działka nr geodezyjny 100/3 „dr” – z obrębu 4109 w Szczecinie,
- na cele budowlane, stosownie do przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1186, 1309).

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 107 kpa § 4 odstępuje się od uzasadnienia decyzji, gdyż uwzględnia ona w całości żądania strony.

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 39 ust. 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych, inwestor przed rozpoczęciem robót budowlanych zobowiązany jest do:
 - a) uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonania robót budowlanych;
 - b) uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę projektu budowlanego obiektu lub urządzenia;
 - c) uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia.
2. Decyzja ważna tylko z załączoną i opieczetowaną planszą koordynacyjną.
3. Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie (pl. Batorego 4), za pośrednictwem Prezydenta Miasta Szczecin – Zarząd Dróg i Transportu Miejskiego, ul. Klonowica 5, 71-241 Szczecin, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.
4. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
5. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

INFORMACJA

Za zajęcie pasa drogowego bez zezwolenia zarządcy drogi zarządca drogi wymierza, w drodze decyzji administracyjnej, karę pieniężną w wysokości 10-krotności opłaty ustalonej zgodnie z odrębnymi przepisami.

Z up. Prezydenta Miasta
Z-CADYREKTORA
Zarządu Dróg i Transportu Miejskiego
Sebastian Fritsch

Otrzymują:

1. Marcin Hamerski - Pełnomocnik
HAMER
70-495 Szczecin
ul. Bohdana Zaleskiego 33
2. a.a.

Sporządził: Piotr Kociubiński, tel. 91 48 00 440

ZARZĄD DRÓG
I TRANSPORTU MIEJSKIEGO
Dział Gospodarczego i Inżynierskiego
Zaj. a Pasa Drogowego
ul. 8, Klonowica 5, 71-241 Szczecin

Załącznik

do pisma/decyzji nr
z dnia 11.10.2019

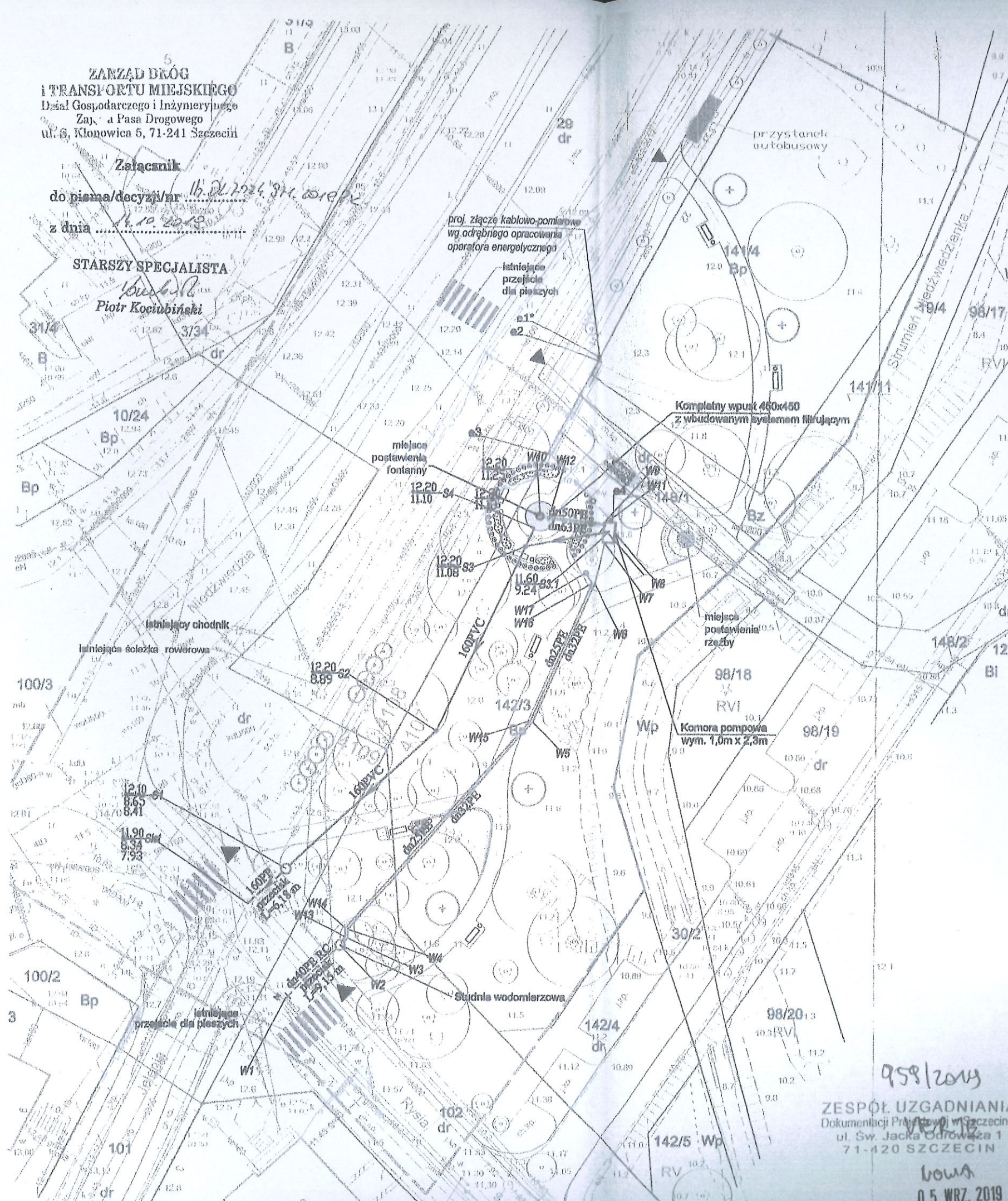
STARSZY SPECJALISTA

Piotr Kociubiński

AirGeo

ul. Budalników Chłopskich 32
70-764 Szczecin
tel. 607 626 500
e-mail: biuro@airgeo.pl

ID: MODGK 354.1671.2019



UWAGA:
W pobliżu istniejących sieci uzbrojenia
terenu wykopy należy wykonywać ręcznie
ze szczególną ostrożnością.

Wszystkie wymiary sprawdzić na planie
budowy.

Montaż elementów małej architektury
wg wytycznych producenta.

Elementy zagospodarowania terenu
powinny być wykonane zgodnie
z normami bezpieczeństwa.

Prace prowadzić zgodnie z Warunkami
Technicznymi Prowadzenia i Odbioru Robót
Budowlanych oraz zasadami sztuki
budowlanej i ogrodniczej.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

inżynier architekt
Marcin Hamerski

	X	Y
Sist	5915804,43	5479205,79
S1	5915808,66	5479210,31
S2	5915825,22	5479228,00
S3	5915847,10	5479238,33
S3.1	5915849,02	5479248,47
S4	5915849,27	5479239,36

	X	Y
W1	5915793,25	5479210,44
W2	5915799,75	5479216,87
W3	5915800,61	5479217,78
W4	5915801,65	5479217,80
W5	5915826,36	5479239,44
W6	5915842,78	5479246,64
W7	5915847,65	5479247,86
W8	5915848,81	5479249,19
W9	5915850,00	5479247,74
W10	5915850,68	5479240,02
W11	5915849,75	5479247,72
W12	5915850,34	5479241,00
W13	5915800,72	5479217,48
W14	5915801,76	5479217,50
W15	5915826,52	5479239,18
W16	5915842,77	5479246,31
W17	5915844,07	5479245,56

Instalacje elektryczne

	X	Y
e1*	5915869,80	5479246,98
e2	5915869,23	5479247,24
e3	5915857,96	5479241,28
e4	5915850,13	5479248,87

*lokalizacja ZKP wg odrębnego
opracowania operatora
energetycznego

LEGENDA:

- Drzewa
- Przyłącze kanalizacji sanitarnej
160PP: S1-S2 - przedisk
- Zewnętrzna instalacja kanalizacji
sanitarnej 160PVC: S1-S4, S3-S3.1
- Przyłącze wodociągowe dn40PE RC:
W1-W2 - przedisk
- Zewnętrzna instalacja wodociągowa
dn25PE: W2-W17
dn32PE: W2-W8
dn50PE: W8-W10 - odc. tłoczny
dn63PE: W11-W12 - odc. ssawny
- Zewnętrzna instalacja elektryczna

ZESPÓŁ UZGADNIANIA
Dokumentacji Projektowej w Szczecinie
ul. Św. Jacka Odrowąża 1
71-420 SZCZECIN

05 WRZ. 2019

NR PROJEKTU

M-193

INWESTOR

Gmina Miasto Szczecin reprezentowana przez
Zakład Usług Komunalnych w Szczecinie
71-080 Szczecin, ul. Ku Słońcu 125a

LOKALIZACJA INWESTYCJI

ul. Niedźwiedzia / Rysiej,
dz. nr. 29; 100/3; 102; 141/4; 141/11; 148/1; 142/3; 142/4; 142/5;
obręb 4107, Szczecin, woj. zachodniopomorskie

ZAGOSPODAROWANIE ZIELEŃCA przy ul. Niedźwiedziej / Rysiej w Szczecinie PROJEKT BUDOWLANY

Autor projektu: arch. Marcin Hamerski

BRANZA	PROJEKTOWAŁ	mgr inż. MARCIN HAMERSKI
	Upr. bud. nr BZPOI/OKK/2012/ spec. architektura	
	OPRACOWAŁ	
	SPRAWDZIŁ	
	TYTUŁ RYSUNKU	PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU - PLANSZA ZBIORCZA
DATA	sierpień 2019r.	NR RYS
SKALA	1:500	Z.2

ODPIS PROTOKOŁU NR 959/2019**NARADY KOORDYNACYJNEJ DOTYCZĄCEJ USYTUOWANIA
PROJEKTOWANYCH SIECI UZBROJENIA TERENU**

Numer wniosku: MODGIK.ZUDP.345.959.2019

Data wpływu wniosku do koordynacji: 2019-08-29

PRZEDMIOT KOORDYNACJI

przyłącze wodociągowe wraz z lokalizacją studni wodomierzowej, kanalizacji sanitarnej oraz zewnętrzny odcinek instalacji energetycznej, wodociągowej i kanalizacji sanitarnej.

LOKALIZACJA INWESTYCJI

Szczecin, ul.Niedźwiedzia, dz.nr 141/4 [4107]; ul.Zoologiczna, dz.nr 100/3dr [4109] ul.Rysia, dz.nr 102dr [4109]; Osiedle Kijewo, dz.nr 141/11, 142/3, 148/1dr [4107].

Informacja dodatkowa do projektu
zagospodarowanie zieleni

WNIOSKODAWCA

HAMER MARCIN HAMERSKI

70-495 SZCZECIN, ul. BOHDANA ZALESKIEGO 33

DZIAŁAJĄCY W IMIENIU INWESTORA

GMINA MIASTO SZCZECIN ZAKŁAD USŁUG KOMUNALNYCH

71-080 SZCZECIN, UL. KU SŁOŃCU 125a

na podstawie art. 7d pkt 2, art. 28b ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2017 r. poz. 2101, z 2018 r. poz. 650, 1669.), Zarządzenia Nr 67/17 Prezydenta Miasta Szczecin z dnia 17 lutego 2017 r. w sprawie sytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu na obszarze miasta Szczecin

**PRZEDŁOŻONY DO UZGODNIENIA NINIEJSZY PROJEKT SYTUOWANIA SIECI
UZBROJENIA TERENU
BYŁ PRZEDMIOTEM NARADY KOORDYNACYJNEJ**

Uwagi i zalecenia:

Wszystkie punkty osnowy geodezyjnej wyszczególnione w klauzuli informacyjnej aktualnej mapy do celów projektowych, a mianowicie Nr: 1470 podlegają ochronie i zgodnie z projektem winny być zabezpieczone na czas trwania budowy lub przeniesione w inne miejsce przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego. Kto wbrew przepisom ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne, niszczy, uszkadza, przemieszcza znaki geodezyjne, grawimetryczne lub magnetyczne i urządzenia zabezpieczające te znaki oraz

...triangulacyjne, a także nie zawiadamia właściwych organów o zniszczeniu, uszkodzeniu lub zniszczeniu znaków geodezyjnych, grawimetrycznych lub magnetycznych, urządzeń zabezpieczających te oraz budowli triangulacyjnych podlega karze grzywny.

Wydział Urbanistyki i Administracji Budowlanej Urzędu Miasta Szczecin – uzgodniono bez uwag.

Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Szczecinie – uzgodniono bez uwag.

Wydział Inwestycji Miejskich Urzędu Miasta Szczecin – uzgodniono bez uwag.

Zarząd Dróg i Transportu Miejskiego - uzgodniono z uwagami:

1. Należy opracować i zatwierdzić organizację ruchu na czas prowadzenia robót zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonania nadzoru nad tym zarządzeniem (Dz. U. z 2003r, Nr 177 poz. 1729).
2. Teren pasa drogowego należy odtworzyć do stanu użyteczności pierwotnej, zgodnie z warunkami ustalonymi w decyzji zezwalającej na prowadzenie robót uzyskanej w trybie art. 40 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2015r. poz. 240 z późn. zm.).
3. Pas drogowy należy odtworzyć zgodnie z Zarządzeniem Nr 40/2014 Dyrektora Zarządu Dróg i Transportu Miejskiego w Szczecinie z dnia 15.10.2014r. w sprawie wprowadzenia warunków technicznych prowadzenia robót w pasie drogowym oraz odtworzenie nawierzchni.
4. Jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia lub obiektu, koszt jego przełożenia ponosi jego właściciel.
5. Przekroczenie poprzeczne jezdni należy wykonać metodą bezodkrywkową.

ENEA Operator Sp. z o.o. - Rejon Dystrybucji Szczecin - uzgodniono z uwagami:

1. Zbliżenia, skrzyżowania z sieciami energetycznymi zabezpieczyć i wykonać zgodnie z normami PN-76/E-05125 i PN-E-05100-1/98.
2. Przy zbliżeniu, kolizji z kablami energetycznymi, prace ziemne prowadzić ręcznie z zachowaniem dużej ostrożności – kable zabezpieczyć zgodnie z PN-76/E-05125.
3. Przed rozpoczęciem prac należy ponownie sprawdzić w Rejonie Dystrybucji Szczecin aktualny przebieg sieci energetycznych będących w zarządzie ENEA Operator Sp. z o.o., następnie wykonać przekopy próbne w celu ustalenia zgodności przebiegu sieci naniesionych na mapach ze stanem faktycznym.
4. Na 3 dni przed rozpoczęciem prac ziemnych należy zawiadomić RD Szczecin.
5. Uszkodzenia infrastruktury powstałe w trakcie prac ziemnych, będą naprawione na wyłączny koszt Inwestora.
6. Przed zasypaniem skrzyżowań projektowanej infrastruktury z sieciami i urządzeniami Enea Operator, zgłosić ten fakt celem sprawdzenia poprawności wykonania prac.
7. Uzgodniono w zakresie sieci energetycznych do 15 kV włącznie.
8. W przypadku, gdy na obszarze objętym opracowaniem występują sieci o napięciu wyższym niż 15 kV, należy uzgodnić planszę koordynacyjną z odpowiednimi instytucjami zarządzającymi tymi sieciami.

Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o., Oddział Zakład Gazowniczy w Szczecinie - uzgodniono z uwagami:

1. Skrzyżowania, zbliżenia z siecią gazową wykonać zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dn. 26-04-2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. z 2013 r., poz. 640).
2. Roboty ziemne w strefach kontrolowanych o szer. 1,0 m istniejącej czynnej sieci gazowej prowadzić ręcznie z zachowaniem ostrożności.
3. Na min. 7 dni przed terminem rozpoczęcia robót powiadomić PSG Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Szczecinie, ul. Tama Pomorzańska Nr 26, 70-952 Szczecin, tel. 91 42 47 266 lub 91 42 47 269, e-mail: sekretariat.szczecin@psgaz.pl

Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Szczecinie – uzgodniono bez uwag.

Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Szczecinie - Wydział Mechaniczno-Energetyczny (WME)
uzgodniono bez uwag.
Orange Polska S.A. – uzgodniono bez uwag.
Enea Oświetlenie Sp. z o.o. – uzgodniono bez uwag.

Wydział Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Szczecin – uzgadnia przebieg sieci pod kątem zbliżenia do drzew/krzewów pod następującymi warunkami:

1. Prace w pobliżu drzew/krzewów należy wykonywać ręcznie z zachowaniem maksymalnej liczby korzeni
2. Nie można manewrować sprzętem ciężkim w pobliżu drzew/krzewów.
3. W celu niedopuszczenia do przesuszenia systemu korzeniowego, wykopy przy drzewach należy zasypywać w jak najkrótszym czasie ziemią urodzajną z dodatkiem nawozu.
4. W przypadku prowadzenia robót w okresie wegetacyjnym, drzew po zasypaniu wykopów należy obficie podlać, zaś w przypadku prowadzenia robót w okresie jesienno-zimowego spoczynku drzew, korzenie podczas wykopów należy owinać jutą lub matami.
5. W obrębie koron nie można składować żadnych materiałów ziemnych.
6. W obrębie korzeni zaniechać zagęszczania gruntu (walcowanie należy ograniczyć do minimum).
7. Kopanie w obrębie korzeni należy wykonywać ręcznie. Korzenie do 2 cm średnicy należy obciąć na czysto (praca specjalistyczna), grubsze korzenie należy wpuścić głębiej i zabezpieczyć przed wysychaniem.
8. W przypadku uszkodzeń korzeni lub gałęzi i pni należy powiadomić tutaj Wydział i zlecić specjalistycznej firmie usunięcie szkód.
9. Przywrócenie do stanu pierwotnego trawników, na których prowadzone będą ewentualne prace.

Powyższe warunki podyktowane są zasadami prowadzenia robót ziemnych w pobliżu drzew i krzewów, zawartymi w ustawie o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004r. (Dz.U.Nr 92, poz.880 z 2004. Zgodnie z art.82 ust.1 roboty ziemne w pobliżu drzew i krzewów mogą być prowadzone wyłącznie w sposób najmniej szkodzący drzewom i krzewom.

Jednocześnie informuje się, że za zniszczenie terenów zieleni oraz drzew i krzewów spowodowane niewłaściwym wykonywaniem robót ziemnych prezydent miasta może wymierzyć administracyjną karę pieniężną – art.88 ust.1 pkt.1 wyżej cytowanej ustawy.

Hawe Telekom Sp. z o.o. – uzgodniono bez uwag.

UPC Polska Sp. z o.o. – uzgodniono bez uwag.

Przy zbliżeniach i skrzyżowaniach z istniejącą siecią uzbrojenia podziemnego wykop należy wykonać ręcznie (z wyłączeniem przecisków sterowanych).

Zgodę na wejścia na teren drogowy oraz w przypadku kolizji z drzewami zgodę na ewentualną wycinkę drzew uzyskać należy indywidualnie z odpowiednim organem.

Przedłożony projekt został skoordynowany z zachowaniem w/w uwag, zaleceń oraz warunków podanych w Decyzjach dołączonych do wniosku.

Uzgodnienie niniejsze jest opinią techniczną i nie zastępuje pozwolenia na budowę wydanego zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego.

Po zakończeniu realizacji projektu obiekty budowlane wymagające pozwolenia na budowę oraz obiekty, o których mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1a, 2b i 19a-20b ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U z 2017 r. poz. 2101, z 2018 r. poz. 650, 1669.) podlegają geodezyjnemu wyznaczeniu

...renie, a po ich wybudowaniu — geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, obejmującej
...nienie ich na gruncie.
...bielki lub elementy obiektów budowlanych, ulegające zakryciu, wymagające inwentaryzacji, o której
mowa powyżej, podlegają inwentaryzacji przed ich zakryciem.

Z up. PRZEDSIEDZĄCEGO MIASTA

Przewodniczący Narady Koordynacyjnych
inż. Marek Runza

APY DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Wykonawca:

AirGeo
ul. Batalionów Chłopskich 32
70-704 Szczecin
tel. 607 626 500
e-mail: biuro@airgeo.pl

Wykonano metodą: a) - rastrowa b) - cyfrowa

Nazwa pliku: 354.1611.2019.DXF

Skala: 1:500

Wykonano w ramach roboty geodezyjnej

ID: MODGK 354.1611.2019

zgłoszonej w MODGK w Szczecinie

zakresie opracowania znajdują się punkty osnowy geodezyjnej nr 1470

Idlegające ochronie na podst. art.15, art.48, ust 1 pkt.3

stowy Prawo geodezyjne i kartograficzne

Kształność mapy

Wywiad terenowy i wykonywanie pomiarów w dniu 21.05.2019

Baza GESUT według danych MODGK w dniu: 18.05.2019

Zgodność mapy w treści ewidencyjnej z operatem technicznym 10

lub

Baza EGB według danych MODGK w dniu: 18.05.2019

Wzrost: 1,75m

Wzrost: 1,75m

Wzrost: 1,75m

Wzrost: 1,75m

Wzrost: 1,75m

Wzrost: 1,75m

Wzrost: 1,75m

Wzrost: 1,75m

Wzrost: 1,75m

Wzrost: 1,75m

Wzrost: 1,75m

Wzrost: 1,75m

Wzrost: 1,75m

Wzrost: 1,75m

Wzrost: 1,75m

Wzrost: 1,75m

Wzrost: 1,75m

Wzrost: 1,75m

Wzrost: 1,75m

Wzrost: 1,75m

Wzrost: 1,75m

Wzrost: 1,75m

Wzrost: 1,75m

Wzrost: 1,75m

Wzrost: 1,75m

Wzrost: 1,75m

Wzrost: 1,75m

Wzrost: 1,75m

Wzrost: 1,75m

Wzrost: 1,75m

Wzrost: 1,75m

Wzrost: 1,75m

Wzrost: 1,75m

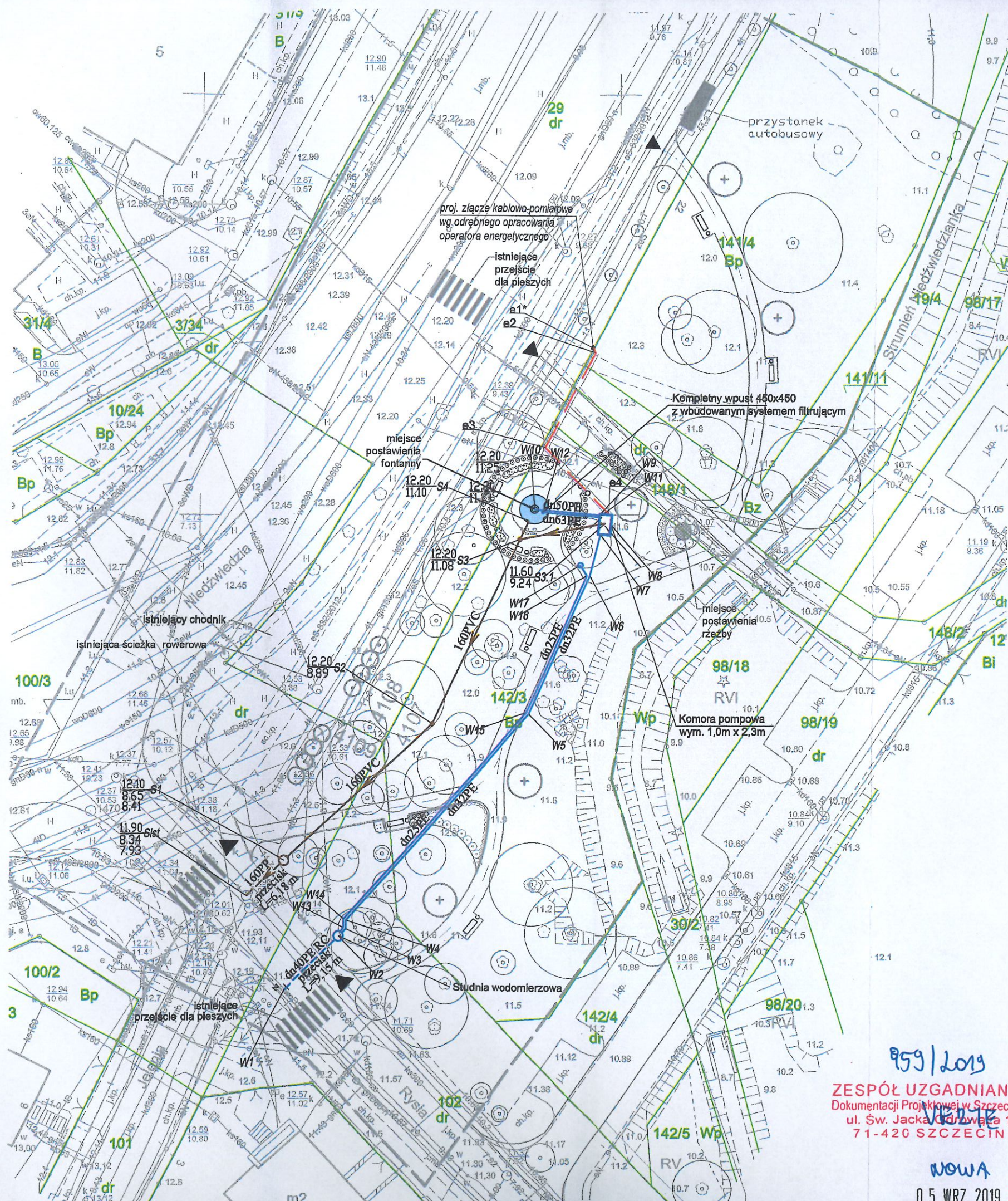
Wzrost: 1,75m

Wzrost: 1,75m

Wzrost: 1,75m

Wzrost: 1,75m

Wzrost: 1,75m



UWAGA:
W pobliżu istniejących sieci uzbrojenia terenu wykopy należy wykonywać ręcznie ze szczególną ostrożnością.

Wszystkie wymiary sprawdzić na planie budowy.

Montaż elementów małej architektury wg wytycznych producenta.

Elementy zagospodarowania terenu powinny być wykonane zgodnie z normami bezpieczeństwa.

Prace prowadzić zgodnie z Warunkami Technicznymi Prowadzenia i Odbioru Robót Budowlanych oraz zasadami sztuki budowlanej i ogrodniczej.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
mgr inż. arch. Marcin Hamerski

upr. bud. w specjalności architektonicznej do projektowania i nadzoru nad budową w oparciu o Ustawę z dnia 27.07.2002 r. o ZPOIA/OKK/2012

Sist	X	Y
S1	5915804,43	5479205,79
S2	5915808,66	5479210,31
S3	5915825,22	5479228,00
S3.1	5915847,10	5479238,33
S4	5915849,02	5479248,47
S4	5915849,27	5479239,36

W1	X	Y
W1	5915793,25	5479210,44
W2	5915799,75	5479216,87
W3	5915800,61	5479217,78
W4	5915801,65	5479217,80
W5	5915826,36	5479239,44
W6	5915842,78	5479246,64
W7	5915847,65	5479247,86
W8	5915848,81	5479249,19
W9	5915850,00	5479247,74
W10	5915850,68	5479240,02
W11	5915849,75	5479247,72
W12	5915850,34	5479241,00
W13	5915800,72	5479217,48
W14	5915801,76	5479217,50
W15	5915826,52	5479239,18
W16	5915842,77	5479246,31
W17	5915844,07	5479245,56

Instalacje elektryczne

	X	Y
e1*	5915869,80	5479246,98
e2	5915869,23	5479247,24
e3	5915857,96	5479241,28
e4	5915850,13	5479248,87

*lokalizacja ZKP wg odrębnego opracowania operatora energetycznego

- LEGENDA:**
- Drzewa
 - Przyłącze kanalizacji sanitarnej 160PP: S1-S2 - przecisk
 - Zewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej 160PVC: S1-S4, S3-S3.1
 - Przyłącze wodociągowe dn40PE RC: W1-W2 - przecisk
 - Zewnętrzna instalacja wodociągowa dn25PE: W2-W17
 - dn32PE: W2-W8
 - dn50PE: W8-W10 - odc. tłoczny
 - dn63PE: W11-W12 - odc. ssawny
 - Zewnętrzna instalacja elektryczna

ZESPÓŁ UZGADNIANIA
Dokumentacji Projektowej w Szczecinie
ul. Św. Jacka 100-101
71-420 SZCZECIN

NOWA
05 WRZ. 2019

Projekt ten stanowi własność Biura Projektowego i nie może być kopiowany, rozpowszechniany, wykorzystywany do celów innych niż te, dla których został wykonany.

ARCHITECTONICZNA
www.hamerski.pl
mgr inż. arch. Marcin Hamerski
ul. Św. Jacka 100-101
71-420 Szczecin, tel. 607 626 500

NR PROJEKTU **M-193**

INWESTOR
Gmina Miasto Szczecin reprezentowana przez
Zakład Usług Komunalnych w Szczecinie
71-080 Szczecin, ul. Ku Słocu 125a

LOKALIZACJA INWESTYCJI
ul. Niedźwiedzia / Rysia,
dz. nr. 28; 100/3; 102; 141/4; 141/1; 148/1; 142/3; 142/4; 142/5,
obręb 4107, Szczecin, woj. zachodniopomorskie

ZAGOSPODAROWANIE ZIELEŃCA
przy ul. Niedźwiedziej / Rysiej w Szczecinie
PROJEKT BUDOWLANY
Autor projektu: arch. Marcin Hamerski

BRANŻA
PROJEKTOWAŁ
mgr inż. MARCIN HAMERSKI
Upr. bud. nr 82POIA/OKK/2012 w spec. architektura
OPRACOWAŁ

SPRAWDZIŁ

TYTUŁ RYSUNKU
PLAN ZAGOSPODAROWANIA
TERENU - PLANSZA ZBIORCZA

DATA sierpień 2019r. **NR RYS**

SKALA 1:500 **Z.2**

PREZYDENT MIASTA SZCZECIN

ia projektowa znak sprawy: **MODGIK.ZUDP.345. 959.2019**
tuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu, dotycząca:

wodociągowe wraz z lokalizacją studni wodomierzowej,
sanitarnej oraz zewnętrzny odcinek instalacji energetycznej,
j i kanalizacji sanitarnej. Szczecin, ul.Niedźwiedzia, dz.nr 141/4
ologiczna, dz.nr 100/3dr [4109] ul.Rysia, dz.nr 102dr [4109];
vo, dz.nr 141/11, 142/3, 148/1dr [4107].

iotem narady koordynacyjnej przeprowadzonej w siedzibie
rodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Szczecinie

w dniu: **05.09.2019**

owadzenia narady:
otkania.

Z up. **PREZYDENTA MIASTA**

środków
ji elektronicznej.

Przewodniczący Narady Koordynacyjnych
inż. Maciej Ramza

Imię, nazwisko, podpis Przewodniczącego

PREZYDENT MIASTA SZCZECIN