


Urząd Miasta Szczecin
pl. Armii Krajowej 1
70-456 Szczecin

Data wydruku : 2018-12-11

Potwierdzenie przyjęcia wniosku	
ZGŁOSZENIE ROBÓT BUDOWLANYCH NIE WYMAGAJĄCYCH POZWOLENIA NA BUDOWĘ	
IMIĘ I NAZWISKO WNIOSKODAWCY : ZUK	DATA WPŁYWU : 2018-12-11
ADRES : KU SŁOŃCU 125a 71-080 SZCZECIN	NR UNIKALNY : 78605/WUIABI-VI/18
DOTYCZY : ZGŁOSZENIE ROBÓT BUDOWLANYCH NIE WYMAGAJĄCYCH POZWOLENIA NA BUDOWĘ-ZAGOSPODAROWANIE ELEMENTAMI „MAŁEJ ARCHITEKTURY” ZIELEŃCA	
OSOBA PRZYJMUJĄCA : Krystyna Sędzik - inspektor	PODPIS 

Administrator - Gmina Miasto Szczecin - Urząd Miasta Szczecin z siedzibą w Szczecinie, pl. Armii Krajowej 1 informuje Panią/Pana o realizacji nałożonego na administratora obowiązku informacyjnego istniejącego w przypadku pozyskiwania danych osobowych zgodnie z art. 13, 14 i 15 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych, w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych) zwanego RODO.

Inspektor ochrony danych w Gminie Miasto Szczecin - Urząd Miasta Szczecin:

Urząd Miasta Szczecin, pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin, telefon: 91 4245702, e-mail: iod@um.szczecin.pl

Informuję o prawie żądania od Urzędu Miasta Szczecin dostępu do danych osobowych, prawie do ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawie do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, a także o prawie do przenoszenia danych w zakresie uregulowanym w RODO. Jednocześnie informuję o prawie do wniesienia skargi do organu nadzorczego - Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzasadnione jest, iż dane osobowe przetwarzane są przez administratora niezgodnie z przepisami RODO. Pełna treść klauzuli informacyjnej dotyczącej obowiązków Administratora - Gminy Miasto Szczecin- Urzędu Miasta Szczecin zamieszczona jest na stronie BIP, w zakładce „Ochrona danych osobowych/ RODO”.



Urząd Miasta Szczecin
Wydział Urbanistyki i Administracji Budowlanej
pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin
tel. +4891 424 5559, fax +4891 424 5586
wuiab@um.szczecin.eu - www.szczecin.eu

Szczecin, dnia 2018-12-14

"ABRYS"
Pracownia Projektowa, Obsługa Inwestycji
ul. Lniana 29
70-777 Szczecin
email: abrys1@o2.pl

Nasz znak: WUiAB-S.680.36.2018.PB

UNP: 68823/WUiAB/-XXV/18

Dotyczy: uzgodnienia zastosowanego umeblowania miejskiego w obszarze Starego Miasta.

W odpowiedzi na pismo w sprawie opinii Architekta Miasta dotyczącej "uzgodnienia zastosowanego umeblowania miejskiego w obszarze Starego Miasta", odnosząc się do zakresu zagadnień dotyczących estetyki i ład przestrzennego związanych z procedurą WUiAB-XXV, po zapoznaniu się z treścią złożonego wniosku wraz z dokumentacją dot. zagospodarowania terenu przy ul. Farnej 115-116, dz. nr 39/19 i 39/21 wykonanej przez "ABRYS" Pracownia Projektowa, Obsługa Inwestycji, Architekt Miasta informuję, że zgodnie z Zarządzeniem Nr 458/17 Prezydenta Miasta Szczecin z dnia 24 października 2017r. w sprawie przyjęcia i stosowania "Katalogu Mebli Miejskich Miasta Szczecin" oraz "Katalogu Nawierzchni Miasta Szczecin" zastosowane w projekcie meble miejskie tj. kosz śmietnikowy K2 oraz ławka bez oparcia L3 wchodzi w skład Katalogu Mebli Miejskich i przeznaczone są do stosowania w obszarze objętym ww. opracowaniem projektowym.

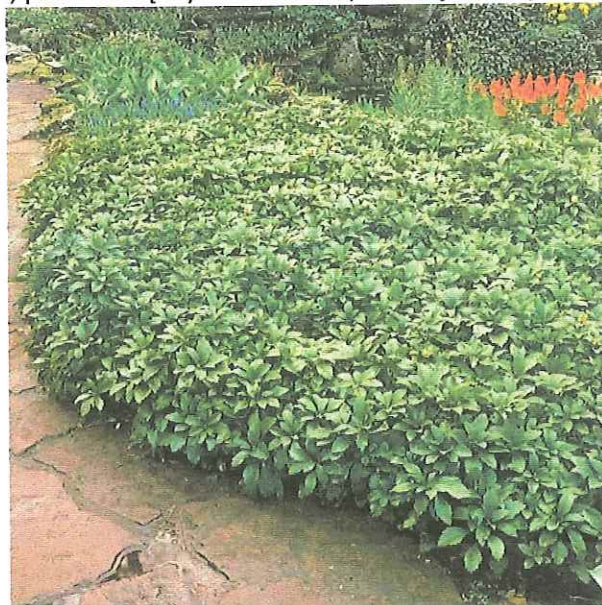
W związku z brakiem odpowiedzi na pismo WUiAB-S.680.36.2018.PB z dnia 14.11.2018r. wystosowane do Zakładu Usług Komunalnych w tej sprawie, wydanie opinii nie obejmuje innych zagadnień dotyczących wykonanego projektu.

Z wyrazami szacunku

do wiadomości:
1. ZUK w Szczecinie

Runianka japońska 'Green Carpet' *Pachysandra terminalis* 'Green Carpet'

Zimozielona krzewinka, ścieląca się po ziemi. Bardzo wolno rośnie, tworząc kobierce do 0,2 m wys. Liście zielone, gładkie, błyszczące, zebrane w rozety na końcach pędów. Kwiaty drobne, białe, w wyprostowanych kwiatostanach, V. Wymaga żyznych, próchnicznych, wilgotnych gleb. Najlepiej rośnie w miejscach półcienistych, pod osłoną wysokich drzew, tworząc duże plamy.



Zaprojektowano trawnik dywanowy z siewu. Teren pod trawnik powinien być wyprofilowany ze spadkiem 1 – 0,5 %, ułatwiającym powierzchniowy odpływ wody. Przed założeniem trawnika należy odpowiednio przygotować teren (usunięcie kamieni, śmieci, korzeni itp.). Po przekopaniu terenu, oczyszczeniu podłoża z zanieczyszczeń i ukształtowaniu terenu nawieźć 10cm warstwę ziemi urodzajnej i wykonać trawniki dywanowe siewem z nawożeniem.

5. Projektowane umebłowanie.

W projekcie przewidziano montaż 6 sztuk ławek z Katalogu Mebli Miejskich Miasta Szczecina - typ L3. ławka bez oparcia - w/g załączonego wzoru.

Przewidziano zamontowanie 4 szt. koszy na odpady z Katalogu Mebli Miejskich Miasta Szczecina - typ K2 - w/g załączonego wzoru.

Przewidziano również zamontowanie pergoli wykonanej ze stali cynkowanej i lakierowanej proszkowo wg palety RAL: Pergola została zaprojektowana w/g wzoru opracowanego przez firmę:

PUCZYŃSKI - mała architektura, 05-800 Pruszków, ul. Robotnicza 31

Szczecin, dn. 23.11.2018 r.

Gmina Miasto Szczecin
Zarząd Usług Komunalnych
ul. Ku Słońcu 125A
71-080 Szczecin

Nasz znak: IE.7024...46688.2018.PM

Dotyczy: uzgodnienie dokumentacji projektowej branży drogowej dla zadania pn.: „Zagospodarowanie terenu przy ul. Farnej w Szczecinie”.

Zarząd Dróg i Transportu Miejskiego w Szczecinie w odpowiedzi na pismo z dnia 19 listopada 2018 dotyczące uzgodnienia dokumentacji projektowej zadania jak w tytule uprzejmie informuje, że **uzgadnia z uwagami** przedmiotowy projekt w ciągu ul. Farnej, nieruchomości oznaczona w ewidencji gruntów jako część dz. „dr” nr 39/19 obręb 1037 w Szczecinie:

1. Dojścia doprowadzić do istniejących ciągów pieszych.
2. Prace prowadzić tak, aby nie zmniejszyć stateczności i nośności podłoża oraz nawierzchni drogi, nie naruszyć urządzeń odwadniających i innych podziemnych urządzeń drogi oraz nie wpływać negatywnie na stan techniczny drogi i warunki jej użytkowania zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
3. Koszty budowy lub modernizacji urządzeń nawierzchni w pasie drogowym związanych z realizacją zadania ponosi inwestor, na którym spoczywa również obowiązek wykonania wszelkich prac.
4. Na czas prowadzenia robót należy opracować i zatwierdzić czasową organizację ruchu.
5. Uzyskać zezwolenia zarządcy drogi na prowadzenie robót.

Jednocześnie nadaje się prawo do dysponowania nieruchomością oznaczoną w ewidencji gruntów jako część dz. „dr” nr 39/19 obręb 1037, wyłącznie do uzyskania pozwolenia na budowę\zgłoszenia, stosownie do przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. 2016 poz. 290 z późn. zm.).

Opieczętowany plan zagospodarowania terenu i rysunek konstrukcyjny stanowią integralną część niniejszego pisma

Z wyrazami szacunku

ZASTĘPCA DYREKTORA
ds. Infrastruktury Drogowej

Sebastian Frutcz

Otrzymują:

1. Pełnomocnik: Piotr Błażejewski
2. a/a PM

Sprawę prowadzi: Paweł Misiukajtis, nr tel. 91 48 00 428

Zarząd Dróg i Transportu Miejskiego

ul. Sebastiana Klonowica 5
71-241 Szczecin, Polska
tel. 91 48 00 444, fax: 91 43 93 003
NIP 8522596059 Regon 321165698

e-mail: zditm@zditm.szczecin.pl
www.zditm.szczecin.pl

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO

OPIS TECHNICZNY
CZĘŚĆ RYSUNKOWA

OPIS TECHNICZNY

1. Przedmiot opracowania.

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania terenu skweru przy ul. Farnej w Szczecinie. Objęty opracowaniem teren jest zlokalizowany u zbiegu ulic: Grodzkiej i Farnej w sąsiedztwie SP nr 63 w Szczecinie dz. nr 39/19; 39/21, obręb 1036 Szczecin.

2. Cel opracowania.

Celem opracowania jest projekt zagospodarowania terenu skweru na cele rekreacyjne. Zakres opracowania obejmuje wykonanie planu sytuacyjnego ze wskazaniem elementów "małej architektury" i nasadzeń roślinnością.

3. Podstawa opracowania.

Opracowanie powstało w oparciu o:

1. zlecenia Inwestora;
2. wizja lokalna i uzgodnienia z Inwestorem;
3. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2016r. poz.: 290);

4. Bilans terenu.

Powierzchnia opracowania: 605,0 m²

Nawierzchnie żwirowe: 90,0 m²

Nawierzchnia utwardzona kostką brukową: 32,0 m²

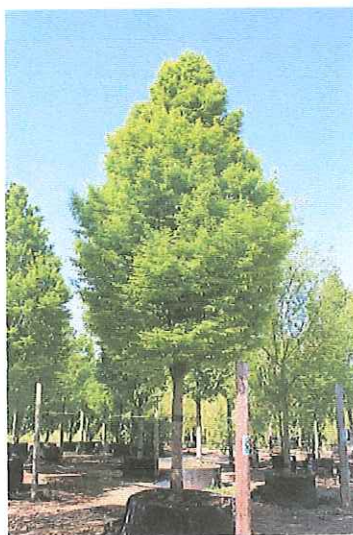
Nawierzchnia nasadzeń: 109,5 m²

Nawierzchnia obsiana trawą: 373,5 m².

5. Projektowane nasadzenia.

Grab zwyczajny 'Fastigiata' *Carpinus betulus* 'Fastigiata'

Średniej wysokości drzewo, o regularnej, wąskostożkowej koronie. W późniejszym wieku korona stopniowo poszerza się. Dorasta do 10 m wys. i 4 m szer. Liście jasnozielone, jesienią przebarwiające się na żółto. Stanowisko słoneczne i cieniste. Preferuje gleby świeże i żyzne, obojętne lub zasadowe. Geometryczna i regularna forma pasuje do ogrodów historycznych. W formie piennej dobry do obsadzania ulic.



Winobluszcz pięciolistkowy *Parthenocissus quinquefolia*

Winobluszcz pięciolistkowy, zwany także dzikim winem, to cenne pnącze ozdobne sprowadzone do Europy z kontynentu amerykańskiego już w 1629 roku. Roślina z łatwością wspina się na wszelkiego rodzaju pionowe przeszkody. Liczne, długie pędy czepiające się podpór, a duże, złożone liście tworzą zwarty, zielony kobierzec, efektowny przez cały sezon wegetacyjny. Jesienią liście przybierają bajkowe kolory, wybarwiają się w intensywnych odcieniach czerwieni oraz purpury. Roślina przyrasta rocznie o 1-2 metry, dorastając maksymalnie do 10 - 20 metrów wysokości. Wspina się za pomocą wąsów czepnych zaopatrzonych na końcach w 5 - 12 przylg mających zdolność przywierania do różnego rodzaju powierzchni, na których inne pnącza nie miałyby szansy się utrzymać.



Porzeczkę alpejską 'Schmidt' *Ribes alpinum* 'Schmidt'

Niewysoki krzew ze sztywno wyprostowanymi głównymi pędami. Osiąga 1-2 m wys. Liście żywozielone, bardzo wczesnie rozwijające się wiosną. Kwiaty męskie żółtozielone, zebrane w gęste kwiatostany, IV-V. Stanowisko od słonecznego do cienia. Odpowiedni na wszystkie typy siedlisk. Wytrzymuje konkurencję korzeni dużych drzew oraz środowisko miejskie i przemysłowe. Doskonali na żywopłoty.



Śnieguliczka chenaulta 'Hancock' *Symphoricarpos ×chenaultii* 'Hancock'

Gęsty niski krzew o szeroko rozpostartych pędach, tworzący zwarte poduchy. Osiąga wysokość do 1 m i szerokość 1,5 m. Kwiaty i owoce niepozorne. Liście jasnozielone, długo utrzymujące się jesienią. Nie wymagający krzew rosnący zarówno w pełnym słońcu, jak i w cieniu. Lekko wrażliwy na mrozy, ale dobrze odrastający. Doskonała roślina okrywowa, do sadzenia pod koronami wysokich drzew i w ciągach przyulicznych.



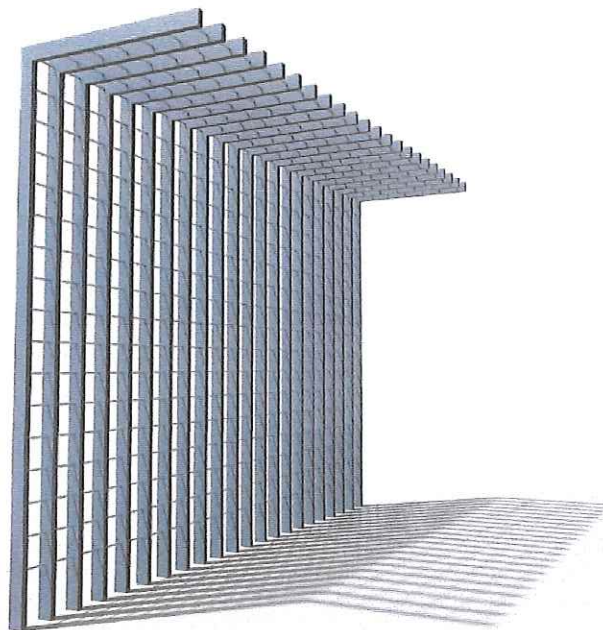
Mikrobiota syberyjska *Microbiota decussata*

Niski, wolno rosnący krzew o płaskim, rozłożystym pokroju, osiągający do 1 m wysokości i znacznie większą szerokość. Młode pędy wznoszą się ukośnie do góry. Z wiekiem ich podstawy pokładają się na ziemi i zakorzeniają, dlatego krzewy doskonale nadają się do obsadzania i umacniania skarp zabezpieczając je przed erozją. Delikatne, ażurowe gałązki są płasko rozgałęzione, wznoszą się ku górze, a następnie łukowato opadają ku ziemi. Szarozielone listki mają postać łusek, są zaostrome i zaopatrzone w żywiczne gruczołki. Późną jesienią i zimą krzewy nabierają rudawej, purpurowo-miedzianej barwy. Wymagania glebowe i wilgotnościowe małe. Jest to jedna z niewielu roślin iglastych nadających się do sadzenia w miejscach cienistych i półcienistych, polecana jako roślina okrywowa, gęstość sadzenia 2-3 szt/m².

**Irga szwedzka 'Skogholm' *Cotoneaster x suecicus* 'Skogholm'**

Silnie rosnący, częściowo płożący się krzew z długimi, rozgałęzionymi pędami. Dorasta do 1 m wys. Liście zimozielone, błyszczące, ciemnozielone, pomarańczowoczerwone jesienią. Kwiaty białe, V-VI. Owoce jaskrawoczerwone. Stanowisko słoneczne do zacienionego. Toleruje wszystkie zasobne, ogrodowe gleby. Doskonale znosi cięcie. Dobra roślina okrywowa, szybko pokrywająca duże powierzchnie.





6. Nawierzchnie utwardzone.

6.1. **Nawierzchnia mineralna**, zostanie wykonana jako przepuszczalna, mineralna na podbudowie w układzie warstw:

Warstwa wierzchnia z kruszywa 0-8 mm typu HanseGrande - lub równoważne - 3,0cm.

Warstwa dynamiczna z kruszywa 0-16 mm typu HanseGrande - lub równoważne - 5,0cm.

Podbudowa z kruszywa łamanego, frakcji 0-31,5mm, stabilizowana mechanicznie; gr. 15,0cm.

Warstwa odsączająca gr. 10,0cm.

Rodzimy grunt przepuszczalny stabilizowany mechanicznie.

Mineralna nawierzchnia dojsć będzie odseparowana od trawnika obrzeżami trawnikowymi: 8x30x100, posadowionymi na oporach betonowych. Nawierzchnia toru musi być wykonana w jednym poziomie i zagłębiona poniżej otaczającego trawnika o 4,0cm.

6.2. **Nawierzchnia utwardzona kostką brukową** wykonać z betonowej kostki brukowej odseparowanej od nawierzchni trawiastej i mineralnej betonowymi obrzeżami trawnikowymi typu 8x30x100, posadowionymi na oporach betonowych. Kostkę brukową, grubości 6,0 cm ułożyć na wyrównującej podsypce piaskowej, grubości 5,0cm. Podbudowę wykonać z kruszywa łamanego frakcji: 0 - 63mm, stabilizowanego mechanicznie w warstwie grubości 10,0cm. Po wykorytowaniu gruntu rodzimego, przed wykonaniem podbudowy, ustabilizować go mechanicznie.

7. WARUNKI WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANO - MONTAŻOWYCH.

1. Inwestycję należy zrealizować zgodnie z zatwierdzonym projektem i na podstawie przepisów Prawa Budowlanego, odrębnych ustaw i przepisów techniczno - budowlanych oraz zgodnie z Polskimi Normami.
2. Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie z przyjętymi w projekcie rozwiązaniami architektoniczno - budowlanymi, przepisami techniczno - budowlanymi, obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.
3. Wprowadzenie rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie należy uzgodnić z Inwestorem. Wątpliwości dotyczące projektu i zawartych w nim rozwiązań należy wyjaśnić z udziałem Projektanta.
4. Wszystkie użyte materiały, wyroby, urządzenia i rozwiązania technologiczne powinny być dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie, posiadać aktualne atesty ITB i PZH, a wyroby stosowane jednostkowo - odpowiednie aprobaty.
5. Przed rozpoczęciem robót Wykonawca obowiązany jest zapoznać się na miejscu z istniejącym uzbrojeniem terenu, ze stanem budynków oraz bezpośredniego otoczenia, przewidując warunki techniczne, organizacyjne oraz logistyczne związane z realizacją przedmiotowej inwestycji.
6. Ze względu na usytuowanie i charakter inwestycji wszystkie wymiary i rzędne należy na bieżąco sprawdzać na budowie, a zaistniałe niezgodności należy wyjaśnić i uzgodnić zainteresowanymi stronami.
7. Wszystkie roboty budowlano - montażowe z zastosowaniem rozwiązań systemowych powinny być wykonane ściśle wg technologii określonej przez producenta
8. Uwagi i opisy w części opisowej i na rysunkach stanowią integralną część opracowania dokumentacji.

Opracował: