

Szczecin, dnia 13.07.2017 r.

.....
(nazwa i adres organu wydającego decyzję)

WUiAB-I.6740.462.2016.BA

UNP: 76023/WUiAB /-I/16

.....
(nr rejestru organu wydającego decyzję)

DECYZJA NR 986/17

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 29.11.2016 r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę
dla

**Gminy Miasto Szczecin reprezentowanej przez Zakład Usług Komunalnych
z siedzibą przy ul. Ku Słońcu 125a, 71-080 Szczecin**

.....
(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

obejmujące

wykonanie zagospodarowania terenu z infrastrukturą techniczną (zewnątrzny odcinek instalacji energetycznej, oświetlenia terenu, przyłącze wodociągowe i kanalizacji sanitarnej) w ramach budowy Parku Wolności w Szczecinie Podjuchach przy ul. Karpiej, Plac Wolności, Nikłowej, Granitowej (nr ewid. gruntu dz. nr 6, 22 obr. 4110, dz. nr 19/4, 19/6 obr. 4113, dz. nr 58/1 obr. 4114)

- autor projektu: mgr inż. arch. Krzysztof Adamiec posiadający uprawnienia budowlane nr UAN/N/7210/999/88 do sporządzania projektów w zakresie rozwiązań: architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych; konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych i wpisany na listę członków Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Architektów pod nr ZP-0157

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj(e) obiektu(ów) albo robót budowlanych, imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność, zakres i numer uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:

1. szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych: ²⁾
 - w trakcie realizacji inwestycji, inwestor jest zobowiązany do przestrzegania przepisów zgodnie z art. 75 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska oraz przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody,
2. ~~czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych~~ ²⁾
3. terminy rozbiórki:
 - 1) istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania: do czasu realizacji należy rozebrać budynek gospodarczy przy ul. Marmurowej 14 i pomieszczenia gospodarcze przy ul. Granitowej 1. ²⁾
 - 2) ~~tymczasowych obiektów budowlanych~~ ²⁾
4. ~~szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie~~ ²⁾

Obszar oddziaływania obiektu(ów), o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:

- działki nr 6, 22 obręb 4110,
- działki nr 19/4, 19/6 obręb 4113,
- działka nr 58/1 obręb 4114.

.....
(adres, nr działki ewidencyjnej i obrębu ewidencyjnego dotyczącego zamierzenia budowlanego)

UZASADNIENIE

Do wniosku o pozwolenie na budowę przedmiotowego zamierzenia Inwestor, zgodnie z art. 33 ust. 2 Ustawy Prawo budowlane, załączył oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane z dnia 20.01.2017 r. oraz przedłożył cztery egzemplarze projektu budowlanego.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 Ustawy Prawo budowlane sprawdzono:

- 1) zgodność projektu budowlanego z ustaleniami decyzji Nr 6/2016 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 15.11.2016 r. znak: UA.6733.2016.EL wydanej przez Urząd Miejski w Policach,
- 2) zgodność projektu zagospodarowania działki z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi,
- 3) kompletność projektu budowlanego oraz informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- 4) wykonanie projektu przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane i legitymujące się aktualnymi na dzień opracowania projektu zaświadczeniami, o którym mowa w art. 12 ust. 7.

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy Prawo budowlane projektant projektu budowlanego przedłożył oświadczenie o sporządzeniu projektu budowlanego, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Na wniosek inwestora przedmiotowe postępowanie było zawieszone w terminie od dnia 30.01.2017 r. do dnia 13.07.2017 r.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Zachodniopomorskiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



.....
(pieczęć okrągła)

Z up. Prezydenta Miasta

mgr inż. Dorota Dobrowolska

Kierownik Biura "Dobrowolnie"

.....
(pieczęć i inicjały i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235, z późn. zm.).³⁾

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235, z późn. zm.).⁴⁾

Pouczenie ²⁾:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy - Prawo budowlane.

1. The first part of the paper is devoted to a discussion of the general principles of the theory of the structure of the atom. It is shown that the structure of the atom is determined by the laws of quantum mechanics, and that the structure of the atom is determined by the laws of quantum mechanics.