

- obiekty użyteczności publicznej w zakresie kultury, oświaty, edukacji, opieki zdrowotnej i społecznej (np. biblioteka miejska, centrum aktywności lokalnej, dzienny dom pobytu seniora);
- usługi sportu i rekreacji;
- terenowe urządzenia rekreacyjne np. plac zabaw dla dzieci, zestawy urządzeń sprawnościowych;
- minimalna powierzchnia terenu biologicznie czynnego w granicach działki budowanej 20% – **warunek spełniony** – powierzchnia całkowita działki wynosi 8439,1m², **powierzchnia biologicznie czynna wynosi 70,2%**, powierzchnia utwardzona wynosi 2518,8 m² co stanowi 29,8 %.

Zgodnie z ustaleniami dla terenu elementarnego D.A.2069.KD.L:

- przeznaczenie terenu: droga publiczna – ulica dojazdowa;
- dopuszcza się zagospodarowanie tymczasowe związane z obsługą komunikacyjną;
- obowiązuje wprowadzenie zorganizowanej zieleni publicznej – **warunek spełniony**;

Zgodnie z ustaleniami dla terenu elementarnego D.A.2070.KD.D:

- przeznaczenie terenu: droga publiczna – ulica dojazdowa;
- dopuszcza się zagospodarowanie tymczasowe związane z obsługą komunikacyjną;
- ustala się utrzymanie i uzupełnienie szpalerów drzew, oznaczonych na rysunku planu – **warunek spełniony**.

II. PRACE PRZYGOTOWAWCZE

8. ROZBIÓRKI

8.1. DANE OGÓLNE

W projekcie planuje się usunięcie z działki drogowej :

- Demontaż elementów placu zabaw.

8.2. WYKAZ ELEMENTÓW DO ZACHOWANIA

W projekcie planuje się pozostwienie na swoim miejscu:

- fragmentu ogrodzenia wraz z bramą wjazdową i terenem utwardzonym,
- elementów małej architektury jak ławki, kosze na śmieci, stojaki na rowery znajdujące się na wzdłuż ogrodzenia na działce drogowej,
- nasadzeń drzew i krzewów wzdłuż ogrodzenie po uwzględnieniu zaleceń gospodarki drzewostanem.

9. GOSPODARKA DRZEWOSTANEM

9.1. ZAŁOŻENIA OGÓLNE

Drzewa i krzewy do usunięcia na działce drogowej sklasyfikowano w następujących grupach:

- **drzewa, których obwód pnia na wysokości 5 cm nad ziemią nie przekracza 80 cm (gatunki topoli, wierzb, klonu jesionolistnego, klonu srebrzystego) lub 65 cm**

ZARZĄD DRÓG
TRANSPORTU MIEJSKIEGO
Dział Ewidencji Dróg, Inżynierii Ruchu
i Oznakowania Sieci Drogowej
ul. S. Florkowskiego 5, 71-241 Szczecin